**СОВЕТ БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**АСИНОВСКИЙ РАЙОН ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

30.01.2025 г № 86

с. Батурино

О внесении изменений в решение Совета Батуринского сельского поселения от 18.07.2011 № 144 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Батуринское сельское поселение»

С целью приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством:

СОВЕТ БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Батуринского сельского поселения от 18.07.2011 года № 144 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Батуринское сельское поселение» следующие изменения:

1) Пятый абзац части 2 статьи 2 Положения дополнить словами «, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) Второй абзац части 2 статьи 2 Положения дополнить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2. Решение Совета Батуринского сельского поселения от 13.12.2024 № 79 «О внесении изменений в решение Совета Батуринского сельского поселения от 18.07.2011 № 144 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Батуринское сельское поселение» отменить.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Батуринское сельское поселение» [www.bselpasino.ru](http://www.bselpasino.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава Батуринского сельского поселения С.В. Вакулич

Председатель Совета Батуринского сельского поселения И.С. Яковлев

УТВЕРЖДЕНО

Приложение к решению Совета

Батуринского сельского поселения

№ 144 от 18.07.2011 года

с изменениями решение

№ 44 от 05.08.2013 г.

(решение № 44 от 05.08.2013 г.

отменено решением № 55 от16.10.2013г.)

№ 55 от 16.10.2013 г.

№ 101 от 27.08.2014 г.

№ 146 от 05.08. 2015 г.

№ 155 от 02.12.2015 г.

№ 178 от 17.03.2016 г.

№ 33 от 29.03.2018 г.

№ 52 от 19.09.2018 г.

(решение № 52 от 19.09.2018 г.

отменено решением №155от 29.03.2021)

№ 97 от 08.08.2019 г.

№ 155 от 29.03.2021

№ 79 от 13.12.2024г

№ 86 от 30.01.2025г

**актуальная редакция**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О земельном налоге на территории муниципального образования**

**«Батуринское сельское поселение»**

**1. Общие положения**

1. Настоящее положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории Батуринского сельского поселения налоговые ставки земельного налога (далее по тексту – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.

**2. Налоговые ставки**

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

— 0,3 процента от кадастровой оценки земель в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

— 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=75CE28851B1AB1543F97DC0ADE4E8FAA98B8BFAE102598EC5C550CB25873A1BCC9FA831F59D314FE846858DC9020X9I) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

**(изменения решение Совета от 08.08.2019 № 97)**

**(изменения решение Совета от 05.08.2015 г. № 146)**

— 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

**(изменения решение Совета от 05.08.2015 № 146)**

— 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд»;

**(дополнение по решению Совета от 16.10.2013 № 55)**

**(изменения решение Совета от 05.08.2015 № 146)**

— 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков,

в том числе неиспользованные земельные участки для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

**(изменения решение Совета от 16.10.2013 № 55)**

**(изменения решение Совета от 05.08.2015 № 146)**

**3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

3.1. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено настоящим пунктом.  
3.2.Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования «Батуринское сельское поселение».

3.3.Налоговым периодом признается календарный год.  
3.4.Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.  
3.5.Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.  
3.6. Сумма налогов, подлежащая уплате в бюджет муниципального образования «Батуринское сельское поселение» по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками - организациями - не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**(изменения решение Совета от 29.03.2021 № 155)**

3.7. Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.  
3.8. Срок уплаты налога для налогоплательщиков - организаций не позднее 1 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом.   
3.9. В течение налогового периода налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики - организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 настоящего Кодекса.  
3.10. Налогоплательщики – организации суммы авансовых платежей по земельному налогу, исчисленные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, уплачивают в бюджет муниципального образования «Батуринское сельское поселение» в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

**(изменения решение Совета от 29.03.2021 № 155)**

3.11.Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.  
**(в редакции решения Совета от 02.12.2015 № 155 )**

**4. Налоговые льготы. Основания и порядок их применения.**

4.1. В дополнение к льготам, установленным ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации освободить от уплаты земельного налога:

- «органы местного самоуправления, муниципальные казенные, бюджетные, автономные учреждения;

**( в редакции решения Совета от 29.03.2018 № 33)**

**(изменения по решению Совета от 16.10.2013 № 55)**

- инвалидов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов боевых действий, участников Великой Отечественной войны, граждан, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны.

**(третий абзац пункта 5 исключен решением Совета от 19.09.2018 г. № 52)**

**(пункт 6 в редакции решения Совета от 17.03.2016 г. № 178)**

**( пункт 6 исключен в редакции Совета от 29.03.2018 № 33)**

**(пункт 7 Положения исключен, решение Совета от 17.03.2016 г. № 178)**