

Приложение 1  
к постановлению Администрации Батуринского сельского поселения

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

# **ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ (ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН)**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АСИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ  
(внесение изменений, 2023 год)  
Том 1**

Генеральный директор ООО «ПАРС-Т»

М. В. Зюзин

**Томск**  
2023 год

# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Том I. Положения о территориальном планировании

**Заказчик:** Администрация Асиновского муниципального района Томской области

**Муниципальный контракт:** № 0865300002423000019 от 18.04.2023 г.

**Исполнитель:** ООО ПАРС-Т

## Состав авторского коллектива

Авторский коллектив ООО «ПАРС-Т»	
Архитектурно-планировочные разделы	руководитель проекта, главный градостроитель проекта Битюкова Н.А.
Градостроительная экономика	Е.С. Никишина М.В. Зюзин
Транспортная инфраструктура	Р. В. Гладких
Инженерная инфраструктура	Н.Р. Мальцева Я.В. Архипов
ГИС-технологии	А. К. Калсынов



### Состав проекта

№ п/п	Наименование раздела	Состав
<b>Часть 1</b>	<b>Утверждаемая часть</b>	
1.1	Положение о территориальном планировании	45 листов
	<b>Графические материалы</b>	
2.1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения	1 лист
2.2	Карта функциональных зон сельского поселения	2 листа
2.3	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения	1 листа
<b>Часть 2</b>	<b>Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в Генеральный план</b>	
3.1	Материалы по обоснованию (пояснительная записка)	158 листов
	<b>Графические материалы</b>	
4.1	Карта современного использования и планировочных ограничений территорий сельского поселения	1 лист
4.2	Карта зон с особыми условиями использования территории сельского поселения	1 лист
4.3	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера сельского поселения	1 лист
4.4	Карта инженерной инфраструктуры сельского поселения	1 лист
4.5	Карта размещения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий сельского поселения	1 лист
<b>Часть 3</b>	<b>Электронная версия проекта</b>	
	Текстовые материалы в формате «*.doc», (документ Word 97-2003) «*.xml», графические материалы в формате «*.jpg», «*.pdf», векторные данные в формате «*.gml»	1 CD
	<b>Приложение 1</b>	
	Сведения, предусмотренные п.3.1. ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст. 30 Градостроительного кодекса. Том 3.	

## Оглавление

РАЗДЕЛ 1: ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.....	5
1.1. Общие положения.....	5
1.2. Цели и задачи территориального планирования сельского поселения.....	7
1.3. Нормативно - правовая база.....	8
<i>Нормативная база:</i> .....	8
<i>Законы Российской Федерации и Томской области:</i> .....	8
<i>Федеральные целевые программы:</i> .....	10
<i>Стратегии:</i> .....	10
<i>Схемы территориального планирования</i> .....	11
<i>Строительные нормы и правила</i> .....	11
<i>Санитарные правила и нормы (СанПиН):</i> .....	11
<i>Прочие документы:</i> .....	12
1.4. Общие сведения о муниципальном образовании "Батуриновское сельское поселение".....	14
1.4.2. Климат.....	15
1.4.3. Геологическое строение.....	15
1.4.4. Минерально-сырьевые ресурсы.....	17
1.4.5. Водные ресурсы.....	17
1.4.6. Почвенные ресурсы.....	19
1.4.7. Лесосырьевые ресурсы.....	20
1.4.8. Ресурсы дикорастущих растений.....	21
1.4.9. Население и демография сельского поселения.....	21
1.4.11. Основные направления социально - экономического развития сельского поселения.....	22
РАЗДЕЛ 2: ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И УКАЗАНИЯ НА ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ.....	22
2.1. <i>Предложения по оптимизации административно-территориального устройства муниципального образования "Батуриновское сельское поселение".</i> .....	22
2.2. <i>Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия местного значения на территории сельского поселения</i> .....	22
2.3. <i>Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.</i> .....	24
2.3.2. <i>Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры.</i> .....	32
2.3.3. <i>Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами жилой инфраструктуры.</i> ..	35
2.3.4. <i>Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры</i> .....	36
2.3.5. <i>Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения</i> .....	39
2.3.6. <i>Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения коммунально- складскими объектами и объектами промышленного производства.</i> .....	40
2.5. <i>Перечень мероприятий по защите от чрезвычайных природных и техногенных процессов, существующие и разрабатываемые проекты инженерной защиты территории.</i> .....	43

## **РАЗДЕЛ 1: ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.**

### **1.1. Общие положения.**

В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план муниципального образования «Батуриновское сельское поселение» Асиновского района Томской области является документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий сельского поселения в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Томской области, муниципальных образований.

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Томской области, уставом сельского поселения.

При разработке документов территориального планирования муниципального образования «Батуриновское сельское поселение» учтены интересы Томской области, Российской Федерации по реализации полномочий органов государственной власти, по созданию благоприятных условий для реализации на территории муниципального образования

«Батуриновское сельское поселение» приоритетных национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», «Развитие агропромышленного комплекса», «Образование», «Здоровье», а также иных федеральных, областных, ведомственных целевых программ.

Цели, задачи и мероприятия территориального планирования Генерального плана разработаны на основе стратегии социально-экономического развития Томской области, областных целевых программ.

Генеральный план муниципального образования «Батуриновское сельское поселение» содержит:

1. Положение о территориальном планировании;
2. Карты (схемы) территориального планирования сельского поселения.

Положение о территориальном планировании включают в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

На указанных картах соответственно отображаются:

1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения;

2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения; границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения,

линейных объектов местного значения.

На картах (схемах), содержащихся в генеральном плане сельского поселения, отображаются:

- 1) границы поселения;
- 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;
- 4) особые экономические зоны;
- 5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
- 6) территории объектов культурного наследия;
- 7) зоны с особыми условиями использования территорий;
- 8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

В проекте генерального плана учтены интересы Российской Федерации, Томской области, Асиновского района и отображены следующие **объекты федерального, регионального и муниципального значения:**

- существующая автотранспортная инфраструктура;
  - трубопроводы газоснабжения на территории муниципального образования;
  - воздушные и подземные электрические сети и линии связи;
  - объекты водного фонда;
  - объекты местного значения муниципального образования «Батуриновское сельское поселение»:
1. объекты начального общего, основного общего, среднего общего образования в сельском поселении;
  2. объекты дополнительного образования, общедоступного бесплатного дошкольного образования, а также объекты по организации отдыха детей в каникулярное время в сельском поселении;
  3. объекты организаций по оказанию первичной медико-санитарной помощи в сельском поселении;
  4. объекты, служащие для оказания услуг связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания в сельском поселении;
  5. объекты, служащие для организации библиотечного обслуживания населения в сельском поселении;
  6. объекты, служащие для организации досуга и обеспечения населения услугами организаций культуры в сельском поселении;
  7. объекты, служащие для развития физической культуры и массового спорта, проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий населения в сельском поселении.

Предполагаемое размещение объектов капитального строительства местного значения, предусмотренное Генеральным планом, может уточняться в документации по планировке территории.

Для решения спорных вопросов, возникающих при реализации мероприятий территориального планирования сельского поселения, следует руководствоваться **материалами по обоснованию** проекта генерального плана сельского поселения, подготовленными в текстовой форме, которые включают:

- 1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

## **1.2. Цели и задачи территориального планирования сельского поселения.**

### ***Территориальное планирование сельского поселения осуществляется в целях:***

- устойчивого развития территории сельского поселения - обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур сельского поселения;

- обеспечения учета интересов граждан и их объединений Российской Федерации и Томской области, Асиновского района, Новиковского сельского поселения;

- формирования первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории сельского поселения.

### ***Задачами территориального планирования сельского поселения являются:***

- создание условий для устойчивого развития территории сельского поселения;

- сохранение окружающей природной среды;

- определение назначения территорий сельского поселения, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;

- обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления сельского поселения;

- реализация программы социально-экономического развития Томской области

посредством территориальной привязки планируемых мероприятий;

- создание условий для реализации пространственных интересов Российской Федерации, Томской области, муниципальных образований и их населения с учетом требований безопасности жизнедеятельности, экологического и санитарного благополучия;
- создание условий для повышения инвестиционной привлекательности территории сельского поселения;
- мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории;
- стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности населения, развития производства, торговли, туризма;
- обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры;
- обеспечение реализации мероприятий по повышению надежности и развитию всех видов инженерной инфраструктуры;
- обеспечение реализации мероприятий по развитию социальной инфраструктуры;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся на территории сельского поселения;
- создание условий для реализации ведомственных и областных целевых программ, в том числе: "Социальное развитие села Томской области до 2014 года"

### **1.3. Нормативно - правовая база.**

В основу настоящего проекта положены данные, предоставленные службами и администрацией Муниципального образования "Батуриновское сельское поселение" в 2023 г.:

- Картографические материалы муниципального образования "Батуриновское сельское поселение", М 1:5000, М 1:2500;
- Закон Томской области от 09.09.2004 г. №- 193-ОЗ «О наделении статусом муниципального района, поселения (городского, сельского) и установлении границ муниципальных образований на территории Асиновского района»;
- Устав муниципального образования "Батуриновское сельское поселение";
- Закон Томской области от 10.09. 2004 № 203 – ОЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации».
- Данные анкетного обследования;
- Ответы на представленные запросы от соответствующих служб и организаций, ведущих хозяйственную деятельность на территории Муниципального образования "Батуриновское сельское поселение" Асиновского муниципального района.

#### **Нормативная база:**

В результате системного анализа требований действующего законодательства и нормативных документов установлено, что разработка генерального плана должна осуществляться с соблюдением требований следующих документов:

#### **Законы Российской Федерации и Томской области:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ (с изменениями на 4 августа 2023 года) (редакция, действующая с 1 сентября 2023 года);
- Закон Томской области от 09.09.2004 г. №- 193-ОЗ «О наделении статусом муниципального района, поселения (городского, сельского) и установлении границ муниципальных образований на территории Асиновского района»;
- Закон Томской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области» № 304-ОЗ (принят постановлением Государственной Думы Томской области от 30.11.2006г. № 3637);
- Закон Томской области «О правовом регулировании отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Томской области» от 12.05.2008 N 85-ОЗ, от 24.11.2009 N 254-ОЗ;
- Постановление правительства РФ от от 12 сентября 2015 года № 972 Об утверждении

Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации (с изменениями на 20 октября 2021 года)

- Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 4 августа 2023 года) (редакция, действующая с 1 сентября 2023 года)» (№191-ФЗ от 29.12.2004);

- Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (№ 350-ФЗ от 14.06.2022);

- Земельный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 4 августа 2023 года) (редакция, действующая с 1 октября 2023 года) (№136-ФЗ от 25.10.2001);

- Лесной кодекс Российской Федерации (с изменениями на 4 августа 2023 года) (редакция, действующая с 1 сентября 2023 года) (№200-ФЗ от 04.12.2006);

- Водный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 4 августа 2023 года) (редакция, действующая с 1 сентября 2023 года) (№74-ФЗ от 03.06.2006)

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (с изменениями на 24 июля 2023 года) (редакция, действующая с 1 сентября 2023 года)» (№ 73-ФЗ от 25.06.2002);

- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (с изменениями на 2 ноября 2023 года)» (№ 131-ФЗ от 06.10.2003);

- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (с изменениями на 4 августа 2023 года) (редакция, действующая с 1 сентября 2023 года)» (N 257-ФЗ от 18 октября 2007 года).

- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16.07.2008 г. № 151 «Об утверждении Долгосрочной государственной программы изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы России на основе баланса потребления и воспроизводства минерального сырья»

- Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2017 года N 1640 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие здравоохранения»

- Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2017 года N 1642 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие образования» до 2030 года

- Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 296 «Об утверждении государственной программы РФ «Социальная поддержка граждан»

- Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 298 «Об утверждении государственной программы РФ «Содействие занятости населения»

- Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 300 «О государственной программе РФ «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»

- Постановление Правительства РФ от 29 марта 2019 года № 377 «Об утверждении государственной программы РФ «Научно-технологическое развитие Российской Федерации»

- Постановление Правительства РФ от 30 сентября 2021 года № 1661 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие физической культуры и спорта»

- Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 314 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие рыбохозяйственного комплекса»

- Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 316 «Об утверждении государственной программы РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика»

- Постановление Правительства РФ от 20 декабря 2017 года № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы»»

- Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 321 «Об утверждении государственной программы РФ «Энергоэффективность и развитие энергетики»

- Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 322 «Об утверждении

государственной программы РФ «Воспроизводство и использование природных ресурсов»

- Постановление Правительства РФ от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

- Постановление Правительства РФ от 30 марта 2020 года № 364 «Об утверждении государственной программы РФ «Управление федеральным имуществом»

- Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 г. № 328 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»

- Постановление Правительства РФ от 02.06.2014 г. № 506-12 «Об утверждении государственной программы РФ «Развитие атомного энергопромышленного комплекса»

- «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ

- «О землеустройстве» от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ

- «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ

- «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ

- «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ

- «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ

- «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ

- «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ

- «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ

- «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ

- «О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ

- «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ

- «О теплоснабжении» от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ

- «О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ

- «О промышленной политике в Российской Федерации» от 31.12.2014 г. № 488-ФЗ

- «О недрах» от 21.02.1992 г. № 2395-1

### **Федеральные целевые программы**

- Постановление Правительства РФ от 21 апреля 2015 года N 152 «Об утверждении Положения об управлении реализацией федеральной целевой программы "Модернизация Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации (2009-2020 годы)", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 сентября 2008 года N 652»

- Постановление Правительства РФ от 30 декабря 2017 года N 1710 «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

- Постановление Правительства РФ от 14 июля 2012 года N 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»

- Постановление Правительства РФ от 14 июля 2012 года N 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»

### **Стратегии**

- Распоряжение Правительства РФ от 27 ноября 2021 года N 3363-р «О Транспортной стратегии Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года»

- Распоряжение Правительства РФ от 27 ноября 2021 года N 3363-р «О Транспортной стратегии Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года»

- Указ Президента РФ от 2 июля 2021 года N 400 «О Стратегии национальной



безопасности Российской Федерации»

- Распоряжение Правительства РФ от 9 июня 2020 года N 1523-р «Об утверждении Энергетической стратегии Российской Федерации на период до 2035 года»
- Распоряжение Правительства РФ от 03.09.2010 г. № 1458-р О Стратегии деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях на период до 2030 года
- Указ Президента РФ от 19.12.2012 г. № 1666 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года»
- Распоряжение Правительства РФ от 31.05.2014 г. № 941-р «Об утверждении Стратегии развития туризма в Российской Федерации на период до 2020 года»

#### **Схемы территориального планирования**

- Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 г. № 2607-р «О схеме территориального планирования РФ в области здравоохранения»
- Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 г. № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования РФ в области высшего профессионального образования»
- Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 г. № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»
- Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 г. № 1634-р «О схеме территориального планирования РФ в области энергетики»
- Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 г. № 816-р «О схеме территориального планирования РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»

#### **Строительные нормы и правила**

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Изменениями N 1, 2, 3, 4)»;
- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\* (с Изменениями N 1, 2, 3, 4)»
- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (с Изменениями N 1, 2)»;
- СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения СНиП 2.04.02-84\*»;
- СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\* (с Изменениями N 1, 2, 3, 4)»;
- СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85 (с Изменением N 1)»;
- СП 119.13330.2017 «Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95 (с Изменением N 1)»;
- СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги»;
- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

#### **Санитарные правила и нормы (СанПиН):**

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений»;

- СанПиН 2971-84 «Санитарные правила и нормы защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты»;
- СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях».

#### Прочие документы:

- Схема территориального планирования Томской области, утвержденная постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 №204а;
- Схема территориального планирования Асиновского муниципального района Томской области, утвержденная решением Думы Асиновского муниципального района Томской области от 24.12.2013 №299;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Томской области «Стоянки автомобилей», утвержденные постановлением Администрации Томской области от 11.12.2013 №530а;
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Асиновский район», утвержденные решением Думы Асиновского муниципального района Томской области от 07.04.2015 №413;
- Стратегия социально-экономического развития Томской области до 2030 года, утвержденная постановлением Законодательной думы Томской области от 26.03.2015 № 2580;
- Стратегия социально-экономического развития Асиновского района до 2030 года, утвержденная решением Думы Асиновского муниципального района Томской области от 24.12.2015 № 26;
- Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Томской области, утвержденная Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области от 30.12.2020 № 226;
- Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Батуриновское сельское поселение» на 2017-2027 годы утвержденная постановлением Администрации Батуриновского сельского поселения Асиновского района Томской области № 184 от 14.10.2016 г.;
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Батуриновское сельское поселение» Асиновского района Томской области на 2016 – 2035 годы утвержденная решением совета депутатов Батуриновского сельского поселения № 193 от 12.08.2016 г.;
- Местные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные решением совета депутатов Батуриновского сельского поселения № 243 от 21.07.2017 г.;

Содержанием настоящего тома являются материалы по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме (пояснительная записка).

Графические материалы представлены на основных чертежах генерального плана и на фрагментах чертежей, содержащих границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения.

Материалы по территориям, подверженным риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также о возможных направлениях снижения рисков в использовании территорий приведены в разделах 1.10.-1.11. раздела 1 настоящей части.

В составе Генерального плана Муниципального образования "Батуриновское сельское поселение" выделены следующие временные сроки его реализации:

- **первая очередь** Генерального плана муниципального образования "Батуриновское сельское поселение", на которую определены первоочередные мероприятия по реализации Генерального плана - 2028 год;
- **расчетный срок** Генерального плана муниципального образования "Батуриновское сельское поселение", на который рассчитаны все основные проектные решения Генерального плана - 2033 год.

Проектные решения Генерального плана Муниципального образования "Батуриновское сельское поселение" на расчетный срок являются основанием для разработки документации по планировке территории сельского поселения, а также территориальных и отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды, и учитываются при разработке Правил землепользования и застройки сельского поселения.

#### **1.4. Общие сведения о муниципальном образовании "Батуриновское сельское поселение".**

##### ***Общая характеристика муниципального образования "Батуриновское сельское поселение".***

Муниципальное образование "Батуриновское сельское поселение" расположено в северной части муниципального района, в 130 км от районного центра - г. Асино. Административный центр поселения – с. Батурино.

Муниципальное образование "Батуриновское сельское поселение" на юго-западе граничит с муниципальным образованием «Томский сельский район». Протяжённость границы составляет 18 км. На западе поселение граничит с муниципальным образованием «Кривошеинский район», протяжённость границы составляет 40 км. На северо-западе поселение граничит с муниципальным образованием «Молчановский район». Протяжённость границы составляет 111 км. На востоке граница поселения совпадает с границей муниципального образования «Первомайский район», протяжённость границы 47,6 км. На юге и юго-востоке поселения совпадает с границей Новониколаевского сельского поселения, общая протяжённость границы составляет 49,6 км.

Площадь сельхозугодий сельского поселения составляет 0,128 тыс.га.

Через муниципальное образование "Батуриновское сельское поселение" проходит межмуниципальная дорога Асино-Батурино, которая даёт круглогодичный выход на основную дорогу Камаевка - Асино - Первомайское.

Основной природный потенциал поселения – лесосырьевая база. В лесозаготовительной и лесоперерабатывающей отрасли заняты, в основном, индивидуальные предприниматели.

В летнее время сбор дикоросов и сдача их на переработку частным предпринимателям.

##### ***Местоположение Муниципального образования "Батуриновское сельское поселение" в структуре современного административно-территориального деления района***



##### **1.4.1. Административно-территориальное устройство сельского поселения**

Муниципальное образование "Батуриновское сельское поселение" образовано в соответствии с закон Томской области от 09.09.2004 г. №- 193-ОЗ «О наделении статусом муниципального района, поселения (городского, сельского) и установлении границ муниципальных образований на территории Асиновского района».

Муниципальное образование "Батуриновское сельское поселение" состоит из объединенных общей территорией следующих сельских населенных пунктов: с. Батурино, п. Ноль – Пикет, п. Первопашенск. Административным центром Муниципального образования "Батуриновское сельское поселение" является – с. Батурино.

Площадь территории сельского поселения 203,26 тыс.га.

### 1.4.2. Климат.

Климат континентальный с длительной, умеренно холодной и умеренно влажной зимой, коротким, умеренно теплым и влажным летом, индекс континентальности равен 0,88. Продолжительность зимы - около 170 дней. Средняя температура января, самого холодного месяца года, —  $-20,9^{\circ}$ , возможны отдельные понижения до  $-53^{\circ}$ ,  $-55^{\circ}$ .

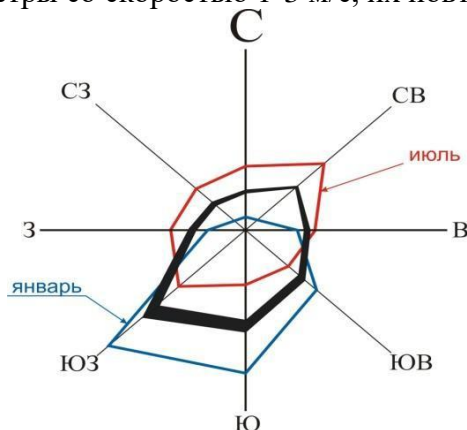
Многолетняя средняя годовая температура воздуха рассматриваемого района отрицательная и составляет минус 1,5  $^{\circ}\text{C}$ .

Устойчивое промерзание почвы начинается в конце октября, полное оттаивание почвы происходит в мае. Нормативная глубина сезонного промерзания почвы – 240 см. Высота снежного покрова достигает 70 см.

Весной начинается таяние снега и окончание устойчивых морозов. Для весны характерны возвраты холодов. В мае и начале июня могут наблюдаться заморозки.

Распределение осадков по сезонам года неравномерно. Основное количество осадков приходится на теплую часть года, в летний период осадки выпадают в виде дождя. Среднее количество осадков в год составляет 598 мм.

Особенностью ветрового режима района является преобладание юго-западных и северо-западных ветров. Скорость и направление ветра на территории района обусловлены общей рециркуляцией атмосферы и местными особенностями в распределении направления ветра. Наиболее часто повторяются ветры со скоростью 1-3 м/с, их повторяемость составляет 60,9%.



По климатическим условиям территория сельского поселения относится к строительно-климатическому району I-B. Расчетные температуры воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92 и обеспеченностью 0,94 соответственно равны  $-40^{\circ}\text{C}$  и  $-24^{\circ}\text{C}$ . Продолжительность периода со средней температурой менее  $8^{\circ}\text{C}$  в среднем составляет 236 дней. Данные приведены в соответствии со СНиП 23-01-99 («Строительная климатология», 2000 г.).

### 1.4.3. Геологическое строение

Территория сельского поселения и его окрестностей находится на сочленении двух структур - Колывань - Томской складчатой зоны и Кузнецкого Алатау, которые перекрываются мощным покровом рыхлых отложений. В стратиграфическом разрезе выделяются два структурных этажа: внизу верхнепалеозойский складчатый фундамент, прорванный дайками диабазов предположительно юрского возраста; в верхней части — полого залегающий платформенный чехол кайназойского возраста, в котором наблюдаются отложения всех трех систем палеогеновой, неогеновой и четвертичной.

**Краткая характеристика геолого-литологического строения**

Стратиграфические горизонты	Литологический состав	Мощность отл., м	Площадь распространения	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Меловые отложения, К2</b>				
Меловые отложения, К2	отложения континентального генезиса	15-20	повсеместно	Верхнемеловые отложения сымской и симоновской свит приурочено Сосновское месторождение подземных вод, используемое для ХПВ.
<b>Палеогеновая, Pg</b>				
Палеогеновые отложения, Pg2,3 (свиты: Люлинворская, Юрковская, Новомихайловская и др.)	аллювиально-озерные пески разномзернистые с гравием, галькой, глины	0-70	практически повсеместно	В отложения заключен водоносный горизонт, используемый для ХПВ населенных пунктов
<b>Неогеновая, N</b>				
Неогеновая, N -Кочковская свита N2 кс	суглинки, глины, пески с гравием, галькой	15-25	в пределах водоразделов	
<b>Четвертичная, Q</b>				
Четвертичные отложения, Q <i>Средне-верхнечетвертичные</i> - тайгинская свита, IaQ2tg	- суглинки, супеси с прослоями песков - лессовидные	5 - 14  2 - 5	в пределах водоразделов, их склонов в пределах	В отложения заключен водоносный горизонт, используемый для ХПВ
- субаэральные отлож. склонов водоразделов - отложения надпойменных террас, aQ3-4 - отложения высокой поймы и надпойменной террасы	суглинки - глины, суглинки, супеси - глины, суглинки, супеси	10-20  до 20	водоразделов, их склонов в бортах рек поймы рек	населенных пунктов
Современные отложения, - пойменные отложения, aQ4 -техногенные грунты	песч.-гравийн., суглинки, торф, илы насыпной грунт (пески, суглинки), стр. мусор	2 до 10-15  0-3	долины рек  локально	

#### 1.4.4. Минерально-сырьевые ресурсы

Отличительной чертой минерально-сырьевой базы муниципального образования "Батуриновское сельское поселение" является преобладание углеводородного сырья, над другими видами полезных ископаемых. Под минерально-сырьевыми ресурсами понимается совокупность полезных ископаемых, выявленных в недрах земли в результате геологоразведочных работ и доступных для промышленного использования.

Добыча полезных ископаемых на территории муниципального образования не ведется.

#### 1.4.5. Водные ресурсы

##### *Использование подземных вод*

В гидрогеологическом отношении рассматриваемый район находится в пределах юго-восточной части Западно-Сибирского артезианского бассейна и его складчатого палеозойского обрамления.

Подземные воды приурочены ко всем водонесущим разновидностям отложений. При этом источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются водоносные комплексы палеогеновых и неоген-четвертичных отложений, которые отличаются высокими дебитами и удовлетворительным качеством подземных вод.

Подземные воды четвертичных отложений для водоснабжения используются незначительно ввиду сравнительно малой водообильности и незащищенности от загрязнения.

Для обеспечения населения МО «Батуриновское сельское поселение» питьевой водой используются подземные воды.

Воды неоген-четвертичных отложений используются редко и преимущественно для водоснабжения в сельской местности. Водоснабжение населения осуществляется из одиночных водозаборных скважин, работающих на неутвержденных запасах.

##### *Поверхностные воды*

Гидрографическая сеть сельского поселения очень развита. Все реки, ручьи и озера принадлежат Верхнеобскому бассейновому округу (р. Чулым, р. Бол. и Мал. Юкса, р. Бол. и Мал. Кайла, оз. Курья и др.). По восточной границе протекает река Чулым.

##### *Основные гидрографические характеристики крупных рек сельского поселения*

№ п./п.	Наименование водотока	Куда впадает	Расстояние от устья, км	Длина водотока, км	Площадь водосбора, км <sup>2</sup>
1.	Чулым	Обь	2542	1799	134000
2.	Лай (Малый Лай)	Чулым	131	52	436
3.	Большой Лай	Лай	38	10	-
4.	Большая Юкса	Чулым	180	177	2670
5.	Большая Кайла	Бол. Юкса	24	23	-
6.	Малая Кайла	Бол. Юкса	19	28	-
7.	Назаровка	Бол. Юкса	55	33	-
8.	Анга	Чулым	160	26	-
9.	Таёжная	Анга	3	19	-
10.	Тузейга	Чулым	99	33	-
11.	Юрмет	Чулым	108	35	-
12.	Сайга	Чулым	150	57	388
13.	Колбеная	Сайга	12	11	-
14.	Барсучья	Трескуловская старица	160	18	-

**Ширина водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговой полосы**

<b>Название водного объекта</b>	<b>Ширина прибрежной защитной зоны, м</b>	<b>Ширина водоохранной зоны, м</b>	<b>Ширина береговой полосы</b>
Река Чулым	50	200	20
Река Лай (Малый Лай)	50	200	20
Река Большой Лай	50	100	20
Река Большая Юкса	50	200	20
Река Большая Кайла	50	100	20
Река Малая Кайла	50	100	20
Река Назаровка	50	100	20
Река Анга	50	100	20
Река Таёжная	50	100	20
Река Тузейга	50	100	20
Река Юрмет	50	100	20
Река Сайга	50	200	20
Река Колбеная	50	100	20
Река Барсучья	50	100	20
Озера, ручьи	30-50	50	5

Реки отличаются большой извилистостью, малым падением, незначительными уклонами, медленным течением.

Медленное таяние снега в лесах, обилие болот делают реки полноводными в течение длительного времени, весеннее половодье растягивается более чем на 2 месяца. Высокий уровень рек поддерживается и обильными дождями. Питание рек смешанное, основными источниками являются снеговые, грунтовые и дождевые воды.

Рыбные ресурсы на территории сельского поселения представлены значительным разнообразием (щука, язь, плотва, окунь, лещ, караси, стерлядь, налим, елец и т.д.). Основными промысловыми рыбами являются:

1. Полупроходные (осетр, нельма, муксун, пелядь);
2. Озерно-речные (щука, язь, плотва, окунь, лещ, судак);
3. Озерные (золотистый и серебристый караси);
4. Речные (стерлядь, налим, елец).

На реках хорошо развито любительское рыболовство, слабо облавливаются удаленные от населенных пунктов водоемы. Недостаточно осваиваются лишь запасы леща, плотвы, окуня и карася.

Большие запасы сосредоточены в р. Чулым и в пойменных озерах. Основные промысловые виды - щука, язь, лещ, плотва, окунь, карась, среди ценных пород рыб - стерлядь и нельма.

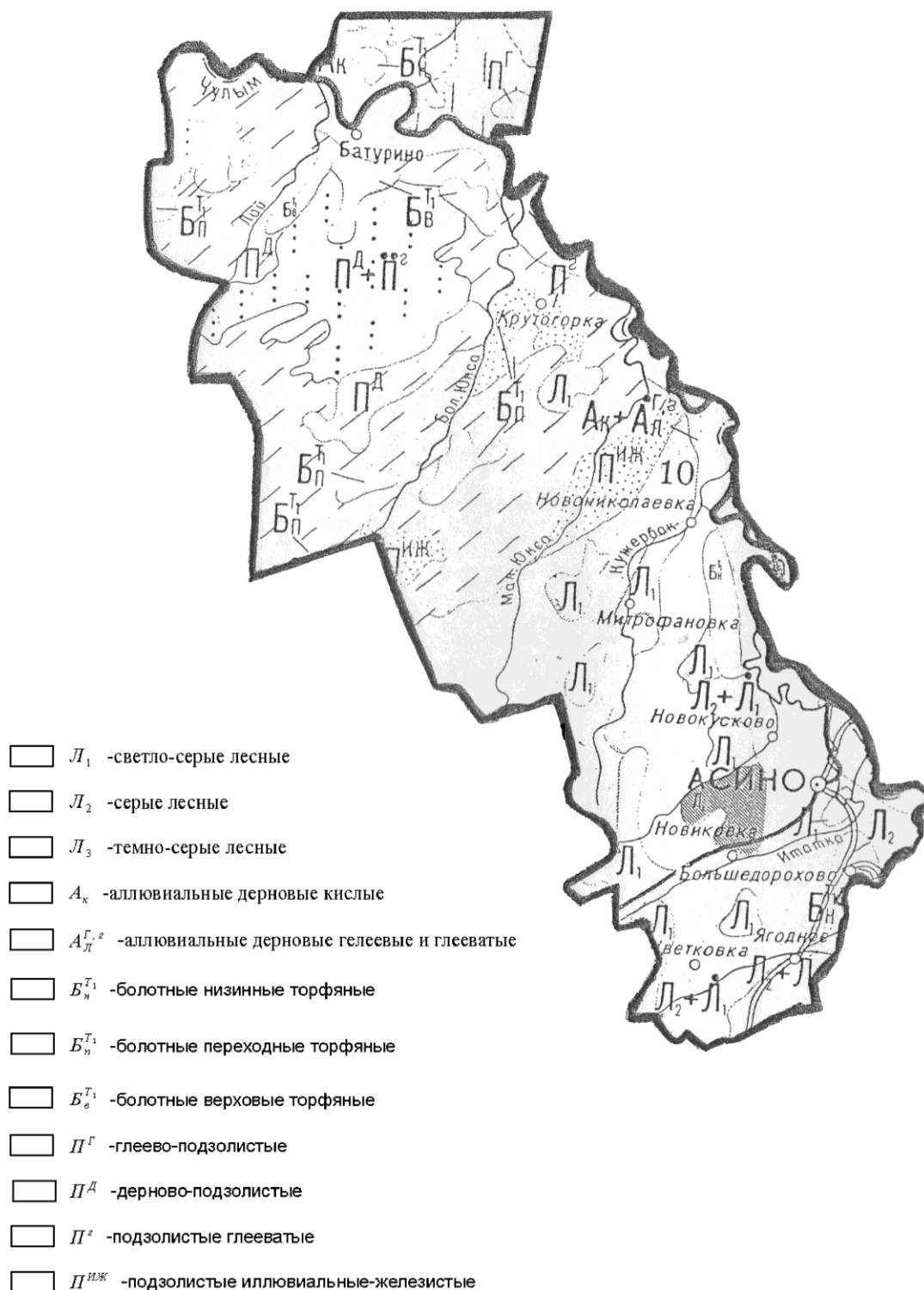
В последние годы в р. Чулым сильно выросла численность леща. Этот акклиматизант выедает кормовую базу рыб-бентофагов (т.е. питающихся донными беспозвоночными животными), что отрицательно сказывается на запасах других видов рыб со сходным типом питания (язь, плотва, осетровые). Численность этих рыб снизилась в 4-5 раз, причем в р. Чулым она продолжает снижаться. Причем наиболее сильное отрицательное воздействие проявляется по отношению к таким речным рыбам, как стерлядь и осетр.

Развитие любительского и спортивного рыболовства основное направление развития данной сферы. Предусмотрено формирование двух рекреационных зон на озере Болван и озере Светлое для развития любительского рыболовства.



### 1.4.6. Почвенные ресурсы

Почвы водораздельной части землепользования образовались на карбонатных глинах и суглинках; в понижениях, в заболоченных местах почвообразующие породы – оглеенные глины.



### 1.4.7. Лесосырьевые ресурсы

Муниципальное образование "Батуриновское сельское поселение" является первым по площади и запасу природных ресурсов среди сельских поселений района. На его территории расположены крупные запасы леса, имеется промышленный запас ягод и грибов. Уровень лесистости составляет 77%.

Северную часть сельского поселения составляют таежные леса различного типа и возраста, чередующиеся с болотными массивами, где находятся значительные залежи торфа.

Сельское поселение входит в зону перспективного освоения лесных ресурсов Асиновского района.

Сельскохозяйственные угодья располагаются в широкой пойме р. Чулым. Травяной покров на сенокосах и пастбищах представлен группой злаковых трав с преобладанием ежи сборной группой бобовых трав и разнотравья.

На территории сельского поселения находятся общедоступные (ООУ №2.1) и закрепленные охотничьи угодья (принадлежат ООО "Кордон"). Также есть планируемые к закреплению общедоступные охотничьи угодья (ПООУ № 2.1.). На территории поселения большая численность охотничье-промысловых ресурсов по сравнению с остальными поселениями района.

Животный мир представлен следующими видами: заяц беляк, белка, бурый медведь, лисица, горноста́й, колонок, соболь, хорь, барсук, росомаха, рысь, лось, глухарь, тетерев, рябчик.

Охотничье-промысловые ресурсы добываются двумя способами:

- по квоте и строго лимитируется (лось, медведь, соболь, бобр, глухарь, тетерев, рябчик, белая куропатка);

- свободно в определенные сроки: (лисица, норка, белка, заяц-беляк).

Основные направления развития охотничье-промыслового направления в сельском поселении:

- освоение пушных ресурсов (соболь, барсук);

- охотничий туризм (бурый медведь, глухарь - привлекательные объекты для охотников - туристов). Возможна организация на территории поселения охотничьих домиков, охотничьей базы.

- дичеразведение.

- организация стрелковых комплексов.

#### **Красная книга района.**

В учрежденной "Красной книге Томской области" занесено немало представителей флоры и фауны, обитающей на территории сельского поселения.

Альфредия поникшая (*Alfredia cernua* (L.) Cass), Земляника мускусная (*Fragaria moschata* Duch), Камнеломка болотная (*Saxifraga hirculus* L.), Кувшинка четырехугольная (*Nymphaea tetragona* Georgi), Минуартия прямая (*Minuartia strita* (Sw.) Hiern), Тайник сердцевидный (*Listera cordata* (L.) R.Br.), Дремлик зимовниковидный (*Epipactis helleborine* (L.) Crantz), Хаммарбия болотная (*Hammarbya paludosa* (L.) O.Kuntze), Башмачок крупноцветковый (*Cypripedium macranthon* Swartz), Башмачок известняковый (*Cypripedium calceolus* L.), Лук скорода (*Allium schoenoprasum* L.), Щитовник гребенчатый (*Dryopteris cristata* (L.) F. Gray), Гроздовик виргинский (*Botrychium virginianum* (L.) Sw.);

Сибирская косуля (*capreolus pugnargus* Pallas), черный аист (*Ciconia nigra* Linnaeus), Лебедь-кликун (*Cygnus cygnus* Linnaeus), Обыкновенный осоед (*Pernis apivorus* Linnaeus), Филин (*Bubo bubo*), Таёжный сверчок (*Locustella fasciolata*), Толстоклювая камышевка (*Phragmaticola aedon* Pallas), Прыткая ящерица (*Lacerta agillis* Linnaeus), Сибирский осетр (*Acipenser baeri* Brandt).

#### 1.4.8. Ресурсы дикорастущих растений.

Сбор дикоросов является одним из основных видов деятельности сельского поселения. Поселение обладает промышленными запасами ягод и грибов, которые на данный момент не осваиваются в полном объеме. Основные виды дикоросов, которыми располагает сельское поселение: грибы, ягоды, дикий орех.

На территории поселения достаточно развита добыча дикорастущего сырья. Основная переработка данного сырья в г. Асино. Данное направление перспективно для развития, т.к. населенные пункты находятся в непосредственной близости к основным районам сырья. Для развития в поселении производства по переработке и заготовке дикоросов сформированы промышленные площадки в селе Батурино и поселке Первопашенск, где возможно размещение производств по переработке дикорастущего сырья.

#### 1.4.9. Население и демография сельского поселения

По состоянию на 01.01.2023 г. численность населения Муниципального образования "Батуриновское сельское поселение" составила 1539 человек.

##### *Расчет численности населения методом демографического прогноза*

№ п./п.	Населенный пункт	Численность 2023г.	Численность 2033г.	Численность 2045г.
1.	Село Батурино	1332	1734	1848
2.	Поселок Первопашенск	127	149	160
3.	Поселок Ноль-Пикет	80	101	112
4.	<b>Всего:</b>	<b>1539</b>	<b>1984</b>	<b>2120</b>

#### 1.4.10. Структура земельного фонда муниципального образования

Всего земель	Тыс./га
Общая площадь земель в границах муниципального образования:	242,036
Общая площадь населенных пунктов:	0,89
Земли сельскохозяйственного назначения	13,317
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения	0,071
Земли лесного фонда	227,757

#### **1.4.11. Основные направления социально - экономического развития сельского поселения.**

1. сельское хозяйство, переработка сельхоз продукции;
2. туризм (освоение охотничье-промысловых и рыбных ресурсов);
3. рекреация (формирование рекреационных зон на оз. Болван, оз. Светлое);
4. придорожный сервис (перспективное развития при освоении направления "Асино - Суйга - Могочино");
5. сбор и переработка дикоросов (освоение и переработка промышленных запасов дикорастущего сырья).

### **РАЗДЕЛ 2: ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И УКАЗАНИЯ НА ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ.**

#### **2.1. Предложения по оптимизации административно-территориального устройства муниципального образования "Батуриновское сельское поселение".**

Задачами территориального планирования в сфере административно-территориального устройства является приведение границ муниципального образования и населенных пунктов поселения в соответствии требованиям федерального и областного законодательства.

Границы и статус территории сельского поселения установлены законом Томской области от 09.09.2004 № 193 ОЗ" О наделении статусом муниципального района, поселения (городского, сельского) и установлении границ муниципальных образований на территории Асиновского района".

Генеральным планом предлагается установление границ населенных пунктов следующей площади:

с. Батурино – 744,91 га; п. Первопашенск – 104,49 га; п. Ноль-Пикет – 40,69 га.

Границы населенных пунктов отображены на схеме Генерального плана.

#### **2.2. Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия местного значения на территории сельского поселения**

*В отношении объектов историко-культурного наследия регионального значения, расположенных на территории сельского поселения, предлагаются следующие мероприятия:*

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Сроки реализации</b>
1.	Содействие органов местного самоуправления муниципального образования проведению мероприятий по установлению границ территорий выявленных объектов культурного наследия.	Первая очередь
2.	Содействие органов местного самоуправления муниципального образования проведению разработки и утверждению проектов охранных зон объектов культурного наследия, назначение режимов использования территорий в границах охранных зон.	Первая очередь
3.	Контроль органов местного самоуправления муниципального образования за обязательным проведением историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению.	Первая очередь
4.	Согласование работ по сохранению объектов культурного наследия, а также хозяйственной и строительной деятельности на территории сельских поселений с управлением культуры и искусства Томской области.	Первая очередь

**Объекты культурного наследия, расположенные на территории  
Муниципального образования "Батуриновское сельское поселение"**

<b>№ п./п.</b>	<b>Наименование памятника</b>	<b>Местонахождение</b>
<b><i>Памятники археологии, стоящие на государственном учете</i></b>		
1	Городище у р. Анги	в 1 км от левого берега р. Анги, недалеко от ее устья
2	Батуриновское городище	в 1,5-2 км по левому берегу от устья Батуриновской курьи, на левом берегу р. Чулым
3	Лайская курганная группа	30 м восточнее брошенной д. Усть-Лай, рядом с дорогой на с. Батурино
4	Нижне-Ангская курганная группа	левый берег р. Чулым, чуть ниже устья р. Малая Юкса, б. д. Нижняя Анга
5	Нижне-Курьинская Ясашная Гора, грунтовый могильник	левый берег р. Чулым, у озера, примыкающего к старице, в 0,5 км от б. д. Нижняя Курья по дороге на б. д. Нижняя Анга
6	Нижне-Курьинское городище	Левобережье р. Чулым, в 2,5 км к северо-востоку или в 6 км и в 10 км по дорогам от б. д. Нижняя Курья на холме, на лугу
7	Нижне-Курьинская курганная группа	левый берег р. Чулым, в 0,5 км от б. д. Нижняя Курья по дороге на б. д. Нижняя Анга
8	Приисковская курганная группа	недалеко от брошенной д. Прииск, на правом берегу р. Большая Юкса, немного ниже устья ее левого притока р. Захаровки
9	Приисковское поселение	недалеко от б. д. Прииск, на правом берегу р. Большая Юкса, немного ниже устья ее левого притока р. Захаровки
<b><i>Памятники археологии и объекты, известные по архивным источникам</i></b>		
10	Курганный могильник Кайлинский	в Тунгусском бору на р. Кайле, левом притоке р. Большая Юкса
11	Селище Кайлинское	на высоком мысу, омываемом заливом р. Кайла, в её устье, расположенном слева в нижнем течении р. Большая Юкса – лев. притока р. Чулыма
12	Курган Нижнекурьинский (одиночный курган)	на возвышенности, в 0,3 км от того места, где в 1945 г. находился культстан нижекурьинского колхоза "Рыболов"
13	Поселение Усть-Лайское	В 1 км от устья левого притока р. Чулым, в 0,35 м вниз по течению от барачных лесозаготовителей

**2.3. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.**

Согласно схеме территориального планирования Томской области, на территории Батуринского сельского поселения Асиновского муниципального района Томской области размещение объектов регионального значения не предусмотрено

**Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов:**

№ п/п	Наименование объекта	Основная характеристика объекта		Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территории	Функциональная зона
		наименование, единица измерения	количественный показатель			
1	2	3	4	5	6	7
1	Детские дошкольные учреждения	мест	50	с. Батурино, ул. Центральная	Не установлена	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Общественно-деловые зоны
2	Объект дополнительного образования	мест	50	с. Батурино, ул. Рабочая, 59	Не установлена	Общественно-деловые зоны
3	Спортивный стадион	га	0,87	с. Батурино, ул. Клубная	Не установлена	Общественно-деловые зоны
4	Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном	га	0,9	с. Батурино, ул. Тракторная	Не установлена	Общественно-деловые зоны
5	Плоскостные спортивные сооружения	га	0,85	с. Батурино, ул. Некрасова	Не установлена	Общественно-деловые зоны
6	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	га	0,3	с. Батурино, ул. Рабочая	Не установлена	Общественно-деловые зоны
7	Площадка для отдыха взрослого населения	га	0,2	с. Батурино, ул. Рабочая	Не установлена	Общественно-деловые зоны
8	Площадка для отдыха взрослого населения	га	0,3	с. Первопашенск, ул. Рабочая	Не установлена	Общественно-деловые зоны
9	Досуговый центр	мест	250	с. Батурино, ул. Клубная	Не установлена	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
10	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	га	0,2	п. Ноль-Пикет, ул. Железнодорожная	Не установлена	Общественно-деловые зоны

11	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	га	0,1	п. Ноль-Пикет, ул. Железнодорожная	Не установлена	Общественно-деловые зоны
12	Банно-прачечный комплекс	га	0,34	с. Батурино, ул. Клубная	Не установлена	Зоны рекреационного назначения
13	Предприятие общественного питания	мест	25	с. Батурино, ул. Центральная	Не установлена	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
14	Предприятие общественного питания	мест	40	с. Батурино, ул. Клубная	Не установлена	Общественно-деловые зоны
15	Предприятие общественного питания	мест	25	п. Первопашенск, ул. Рабочая	Не установлена	Общественно-деловые зоны
16	Церковь	га	0,54	с. Батурино, ул. Юбилейная	Не установлена	Зоны рекреационного назначения
17	Инвестиционная площадка для промышленного предприятия вспомогательного и сопутствующего производства IV класса опасности	га	18	с. Батурино	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов 100м	Производственная зона
18	Инвестиционная площадка для промышленного предприятия вспомогательного и сопутствующего производства V класса опасности	га	59	с. Батурино	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов 50м	Производственная зона
19	Инвестиционная площадка для промышленного предприятия вспомогательного и сопутствующего производства IV класса опасности	га	1	п. Первопашенск	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов 100м	Производственная зона
20	Строительство 3 водозаборов (скважин)	м3/ч	10,8	с. Батурино	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 50м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Зоны рекреационного назначения
21	Блочные сооружения водоподготовки	м3/сут	518	с. Батурино	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 50м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
22	Резервуар	м3	300	с. Батурино	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 100м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
23	Насосная станция	м3/ч	21,6	с. Батурино	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 50м	Зоны рекреационного назначения
24	Водопровод	км	18,77	с. Батурино	Не установлена	Линейный объект

25	Водонапорная башня	-	-	с. Батурино	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 50м	Зоны рекреационного назначения
26	Строительство 2 водозаборов (скважин)	м3/ч	2,0	п. Первопашенск	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 50м	Зоны рекреационного назначения
27	Водонапорная башня	-	-	п. Первопашенск	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 50м	Зоны рекреационного назначения
28	Водопровод	км	4,8	п. Первопашенск	Не установлена	Линейный объект
29	Строительство 2 водозаборов (скважин)	м3/ч	1,5	п. Ноль-Пикет	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 50м	Зона инженерной инфраструктуры
30	Водопровод	км	3,0	п. Ноль-Пикет	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 50м	Линейный объект
31	Канализационных сооружений блочного типа полного цикла с механической и биологической очисткой	м3/сут	419	с. Батурино	Охранная зона канализационных сетей и сооружений 20м	Зоны рекреационного назначения
32	Канализация самотечная	км	18,85	с. Батурино	Не установлена	Линейный объект
33	Канализационных сооружений блочного типа полного цикла с механической и биологической очисткой	м3/сут	38,86	п. Первопашенск	Охранная зона канализационных сетей и сооружений 20м	Зоны рекреационного назначения
34	Канализация самотечная	км	4,3	п. Первопашенск	Не установлена	Линейный объект
35	Канализационных сооружений блочного типа полного цикла с механической и биологической очисткой	м3/сут	29	п. Ноль-Пикет	Охранная зона канализационных сетей и сооружений 20м	Зона лесов
36	Канализация самотечная	км	2,7	п. Ноль-Пикет	Не установлена	Линейный объект
37	Строительство газопровода распределительного высокого давления	км	35	-	Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения 7м	Линейный объект
38	Строительство газопровода распределительного низкого давления	км	6,3	с. Батурино, ул. Юбилейная, ул. Октябрьская, ул. Тракторная, ул. Некрасова, ул. Ленина, ул. Рабочая, ул. Центральная, ул. Молодежная	Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения 2м	Линейный объект
39	Строительство газопровода распределительного низкого давления	км	2,9	п. Первопашенск, ул. Береговая, ул. Рабочая,	Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения 2м	Линейный объект



				ул. Лесная		
40	Строительство автомобильной дороги регионального значения	км	35	-	Не установлена	Линейный объект
41	Строительство СТО	га	4	с. Батурино	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов 100м	Производственная зона
42	Строительство пристани	га	0,6	с. Батурино	Не установлена	Зоны рекреационного назначения
43	Строительство причала	га	1	с. Батурино	Не установлена	Зоны рекреационного назначения
44	Строительство причала	га	0,5	восточнее п. Ноль-Пикет	Не установлена	Зона лесов
45	Строительство базовой станции	га	0,5	с. Батурино	Не установлена	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
46	Строительство базовой станции	га	0,5	п. Первопашенск	Не установлена	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

**Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещений в них объектах федерального, объектах регионального, объектах местного значения, за исключением линейных объектов**

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещений объектах федерального, объектах регионального, объектах местного значения (за исключением линейных объектов)
		3	4	
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	382,34	Объекты местного значения поселения: Резервуар Водопроводные очистные сооружения Водозабор Объект культурно-досугового (клубного) типа Базовая станция Объекты торговли, общественного питания Дошкольная образовательная организация Зрелищная организация
2	Общественно-деловая зона	га	12,22	Объекты местного значения поселения: Объекты торговли, общественного питания Объект культурно-досугового (клубного) типа Спортивное сооружение

				Организация дополнительного образования Дошкольная образовательная организация Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно- оздоровительный комплекс)
3	Производственная зона	га	76,85	Объекты местного значения поселения: Объект, связанный с производственной деятельностью
4	Зона инженерной инфраструктуры	га	4,11	Объекты местного значения поселения: Газораспределительная станция (ГРС)
5	Зона транспортной инфраструктуры	га	78,9	Отсутствуют
6	Зоны сельскохозяйственных угодий	га	6,14	Объекты местного значения поселения: Газораспределительная станция (ГРС)
7	Зоны сельскохозяйственного использования	га	13 316,18	Отсутствуют
8	Зоны рекреационного назначения	га	359,18	Объекты местного значения поселения: Очистные сооружения (КОС) Водонапорная башня Водозабор Насосная станция Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг Причал Объект религиозной организации (объединения)
9	Зоны лесов	га	227 760,80	Объекты местного значения поселения: Причал Мостовое сооружение Очистные сооружения (КОС)
10	Зона кладбищ	га	6,42	Отсутствуют
11	Зона складирования и захоронения отходов	га	1,8	Отсутствуют

### 2.3.1. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры.

№ п./п.	Наименование мероприятия	Сроки реализации
<i>1. Водоснабжение.</i>		
<p>Водопроводная сеть трассируется по кольцевой схеме, оборудуется аварийными перемычками, на сети устраиваются колодцы с пожарными гидрантами и прочей водопроводной арматурой. Прокладка водопроводных сетей должна быть выполнена из труб, не подвергающихся коррозии: полиэтиленовых, стеклопластиковых труб, напорных раструбных из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом. Общая протяженность водопроводной сети составит около 26,57 км.</p> <p>Противопожарный, аварийных и регулирующий объем воды хранится в водонапорных башнях всех населенных пунктов и резервуаре чистой воды с. Батурино. Всего предусмотрено строительство 3 водонапорных башен (с. Батурино, п. Первопашенск, п. Ноль-Пикет).</p>		
1.	<p>В селе Батурино предусматривается строительство комплекса водозаборных сооружений, состоящего из:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 3 новых скважин (2 рабочие и одна резервная) производительностью 10,8 м<sup>3</sup>/ч каждая. Организация санитарно-защитных зон 50м;</li> <li>• Блочных сооружений водоподготовки, позволяющих очищать воду от железа, марганца, фенолов, азотосодержащих веществ, нефтепродуктов и водорастворенных газов, производительностью 518 м<sup>3</sup>/сут;</li> <li>• Резервуара чистой воды, для хранения регулирующего, аварийного и противопожарного запаса воды, объемом 300 м<sup>3</sup>;</li> <li>• Насосной станции подающей воду в сети с. Батурино, производительностью 21,6 м<sup>3</sup>/ч;</li> </ul>	Первая очередь
2.	<p>В селе Батурино требуется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Прокладка новой водопроводной сети длиной 18,77 км;</li> <li>• Восстановление существующей сети длиной 4,4 км;</li> <li>• Строительство 1 водонапорной башни (ул. Лермонтова)</li> <li>• Тампонаж существующих скважин (6 скважин);</li> <li>• Демонтаж существующей башни по ул. Шевченко.</li> <li>• Протяженность водопровода на станции водоподготовки и до с. Батурино составляет 0,5 км;</li> </ul>	Первая очередь Расчетный срок Первая очередь Первая очередь Расчетный срок Первая очередь
3.	<p>В поселке Первопашенск требуется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бурение 2 скважин ( 1 рабочая, 1 резервная), производительностью 2,0 м<sup>3</sup>/ч. Организация санитарно-защитной зоны радиусом 50 м;</li> <li>• Строительство 1 водонапорной башни (северная часть поселка);</li> <li>• Прокладка новой водопроводной сети длиной 4,8 км;</li> <li>• Тампонаж существующей скважины (ул. Центральная);</li> </ul>	Первая очередь  Первая очередь Расчетный срок Первая очередь
4.	<p>В поселке Ноль - Пикет требуется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бурение 2 скважин (1 рабочая, 1 резервная), производительностью 1,5 м<sup>3</sup>/ч, организация санитарно-защитной зоны радиусом 50 м;</li> </ul>	Первая очередь

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Строительство водонапорной башни (юго-восточная часть поселка);</li> <li>• Прокладка новой водопроводной сети длиной 3,0 км;</li> <li>• Для доочистки водопроводной воды рекомендуется устанавливать индивидуальные системы очистки (бытовые фильтры) у потребителей</li> </ul>	Первая очередь  Первая очередь Первая очередь
5.	Для всех населенных пунктов необходимо проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды.	Расчетный срок
Примечание.		
Учитывая нестабильность экономической обстановки достоверность объемов перспективного водоснабжения не гарантирована, - расчеты подлежат уточнению и корректировке на последующих стадиях проектирования.		
<i>2. Водоотведение.</i>		
<p>Водоотводящая сеть всех населенных пунктов трассируется по пониженным участкам рельефа, оборудуется смотровыми и перепадными колодцами. Повышающая насосная станция предусмотрена в с. Батурино для транспортирования стоков к очистным канализационным сооружениям. Прокладка водоотводящих сетей должна быть выполнена из полиэтиленовых или поливинилхлоридных труб.</p> <p>Очистка канализационных стоков осуществляется в очистных канализационных сооружениях блочного типа полного цикла с механической и биологической очисткой.</p> <p>Очищенная воды выпускается по рельефу в пониженные участки. Качество очищенной воды должно позволять сбрасывать воду в р. Чулым.</p>		
6.	<p>В селе Батурино требуется строительство:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Водоотводящей безнапорной сети длиной 18,85 км;</li> <li>• Канализационных сооружений блочного типа полного цикла с механической и биологической очисткой производительностью 419 м<sup>3</sup>/сут. Организация санитарно-защитной зоны очистных сооружений без иловых площадок 20 м (западная часть села);</li> </ul>	Первая очередь Первая очередь
7.	<p>В поселке Первопашенск требуется строительство:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Водоотводящей безнапорной сети длиной 4,3 км;</li> <li>• Канализационных сооружений блочного типа полного цикла с механической и биологической очисткой производительностью 38,86 м<sup>3</sup>/сут. Организация санитарно-защитной зоны очистных сооружений без иловых площадок 20 м (западная часть села);</li> </ul>	Первая очередь Первая очередь
8.	<p>В поселке Ноль - Пикет требуется строительство:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Водоотводящей безнапорной сети длиной 2,7 км;</li> <li>• Канализационных сооружений блочного типа полного цикла с механической и биологической очисткой производительностью 29 м<sup>3</sup>/сут. Организация санитарно-защитной зоны очистных сооружений без иловых площадок 20 м (западная часть села);</li> </ul>	Расчетный срок Расчетный срок
Примечание.		
Учитывая нестабильность экономической обстановки достоверность объемов перспективного водоснабжения не гарантирована, - расчеты подлежат уточнению и корректировке на последующих стадиях проектирования.		
<i>3. Газоснабжение.</i>		
9.	Строительство межпоселковых газопроводов высокого давления от ГРС "Асино" для осуществления газификации жилого сектора,	Расчетный срок

	объектов промышленности и теплоэнергетического комплекса Батуринского сельского поселения природным (естественным) сетевым газом (протяженность в границах поселения 35 км);	
10.	Строительство уличных газопроводов низкого давления: В с. <b>Батурино</b> по ул. Юбилейная, ул. Октябрьская, ул. Тракторная, ул. Некрасова, ул. Ленина, ул. Рабочая, ул. Центральная, ул. Молодежная (суммарная протяженность сетей 6,3 км); В п. <b>Первопашенск</b> по ул. Береговая, ул. Рабочая, ул. Лесная (суммарная протяженность сетей 2,9 км);	Расчетный срок Расчетный срок
11.	Строительство газорегуляторных пунктов в с. Батурино и п. Первопашенск (2 ГРП);	Расчетный срок
12.	Реконструкция ведомственных и муниципальных котельных с переводом на газообразное топливо во всех населенных пунктах поселения (4 котельных);	Расчетный срок
13.	Постепенный переход на использование сетевого газа потребителей сжиженного углеводородного газа;	Расчетный срок
14.	Постепенный переход на использование сетевого газа автономных теплогенераторов, работающих на едином энергоносителе – угле, дровах.	Расчетный срок
<i>4. Электроснабжение.</i>		
15.	Строительство питающих линий 10 кВ в районах нового строительства жилых домов;	Первая очередь
16.	Замена ТП-10/0,4 кВ на более мощные в районах нового строительства жилых домов	Первая очередь
17.	Замена отработавших свой ресурс дизель-генераторных установок (2 шт.) на дизельной электростанции в п. Первопашенск;	Первая очередь
18.	Оценка технического состояния существующих ТП 10/0,4 для установления сроков замены или сроков дальнейшей службы;	Расчетный срок
19.	Строительство питающей линии 10 кВ и ТП-10/0,4 в районах нового строительства промышленных предприятий;	Расчетный срок
20.	Оценка технического состояния ВЛ 10 кВ для установления сроков замены или сроков дальнейшей службы проводов, изоляторов и опор ввиду достижения ими сроков естественного износа	Расчетный срок
<i>5. Теплоснабжение.</i>		
21.	Модернизация котельной - оснащение современным оборудованием;	Первая очередь
22.	Замена котлов и насосного оборудования на котельной администрации поселения;	Первая очередь
23.	Оснащение приборами учета и средствами автоматики котельных;	Первая очередь
24.	Замена теплотрассы протяженностью 90 м в с. Батурино;	Первая очередь
25.	Объекты нового строительства планируется обеспечивать теплом от автономных теплогенераторов, работающих на едином энергоносителе – угле, дровах. В дальнейшем предусмотрен перевод на сетевой газ.	Первая очередь
<i>6. Связь</i>		
<i>Развитие сетей фиксированной связи:</i>		
26.	Постепенный переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов;	Расчетный срок
27.	Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеoinформации.	Первая очередь
28.	Модернизация оконечных устройств систем ВОЛС;	Расчетный срок

29.	Реконструкция существующей АТС (с. Батурино, ул. Рабочая, 16) и перевод на цифровое оборудование;	Первая очередь
<i>Развитие телекоммуникационных сетей:</i>		
30.	Расширение сети "Интернет"	Первая очередь
31.	Строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий;	Расчетный срок
32.	Обеспечения доступа сельского населения к универсальным услугам связи;	Расчетный срок
<i>Развитие сетей сотовой подвижной связи:</i>		
33.	Постепенная замена аналоговых сетей цифровыми	Расчетный срок
34.	Повышение степени проникновения сотовой подвижности	Первая очередь
35.	Увеличение числа обонентов	Первая очередь
<i>Развитие систем телевидения, радиовещания и СКТ:</i>		
36.	Переход на цифровое телевидение стандарта DVB	Расчетный срок
37.	Реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVD;	Расчетный срок
38.	Объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий;	Расчетный срок
<i>Развитие почтовой связи:</i>		
39.	Техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи;	Расчетный срок
40.	Улучшение скорости и качества обслуживания.	Первая очередь

### 2.3.2. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры.

№ п./п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
<i>Региональный уровень</i>		
1.	Строительство автомобильной дороги регионального значения "Батурино - Суйга - Могочино" для связи сельского поселения с Молчановским муниципальным районом (согласно СТП Томской области, СТП Асиновского района), продолжение региональной автомобильной дороги "Асино - Батурино" - протяженность в границах сельского поселения 35 км;	Первая очередь
2.	Строительство моста через р. Болван на 3 км проектируемой автомобильной дороге регионального значения "Батурино - Могочино";	Первая очередь
3.	Строительство моста через р. Лай на 11 км проектируемой автомобильной дороге регионального значения "Батурино - Могочино";	Первая очередь
4.	Строительство двух мостов через р. Тузейга на 21 км и 33 км проектируемой автомобильной дороге регионального значения "Батурино - Могочино";	Первая очередь
5.	Строительство моста через р. Чулым на 35 км проектируемой автомобильной дороге регионального значения "Батурино - Могочино";	Первая очередь
6.	Строительство автомобильной дороги межмуниципального значения "Батурино - Золотушка - Стрежно" для связи сельского поселения с Молчановским муниципальным районом, от проектируемой	Расчетный срок

	автомобильной дороги "Батурино - Могочино" (согласно СТП Томской области) - протяженность в границах сельского поселения 8 км;	
7.	Реконструкция автомобильной дороги регионального значения "Асино - Батурино" с укладкой асфальтобетонного покрытия протяженностью 38 км в границах сельского поселения;	Первая очередь
<i>Муниципальный уровень</i>		
8.	Реконструкция автомобильной дороги местного значения с укладкой гравийного покрытия "с. Батурино - п. Ноль-Пикет" протяженностью 2,8 км;	Первая очередь
9.	Строительство автомобильной дороги местного значения до проектируемой рекреационной зоны от села Батурино, расположенной на озере Светлое, с укладкой гравийного покрытия протяженностью 12 км;	Расчетный срок
10.	Строительство автомобильной дороги местного значения до проектируемой рекреационной зоны от села Батурино и автомобильной дороги "Асино - Батуриной", расположенной у озера Болван, с укладкой гравийного покрытия общей протяженностью 6,5 км;	Расчетный срок
11.	Строительство подъезда с гравийным покрытием к проектируемой промышленной зоне в селе Батурино от проектируемой автомобильной дороги "Батурино - Могочино" протяженностью 0,6 км;	Расчетный срок
12.	Реконструкция подъезда с укладкой асфальтобетонного покрытия к кладбищу расположенному по ул. Промышленная п. Первопашенск протяженностью 100 м;	Первая очередь
13.	Реконструкция подъезда с укладкой асфальтобетонного покрытия к кладбищу расположенному по ул. Железнодорожная п. Ноль-Пикет протяженностью 100 м;	Первая очередь
14.	Строительство подъезда с укладкой асфальтобетонного покрытия до проектируемого причала на р. Чулым расположенного в 0,5 км восточнее п. Ноль-Пикет протяженностью 600м;	Расчетный срок
15.	Реконструкция и благоустройство существующей улично-дорожной сети внутри населенных пунктов - расширение проезжих частей на основных улицах, строительство и реконструкция тротуаров, озеленение, освещение, обеспечение водоотвода с проезжих частей;	Первая очередь
16.	Проведение мероприятий по межеванию земельных участков под автомобильными дорогами, инвентаризации, государственной регистрации прав собственности, технического учету, диагностике и паспортизации автомобильных дорог;	Первая очередь
17.	<b>Село Батурино:</b>	Расчетный срок
	• Строительство проезда для соединения ул. Трудовая с ул. Нагорная - асфальтобетонное покрытие, протяженность 200 м;	Расчетный срок
	• Строительство продолжения ул. Рабочая и ул. Центральная до р. Болван для связи правого и левого берега с. Батурино - асфальтобетонное покрытие, суммарная протяженность 200 м;	Расчетный срок
	• Строительство моста через р. Болван на проектируемой улице, соединяющей ул. Рабочая с ул. Центральной;	Расчетный срок
• Строительство продолжения ул. Стадионная и ул. Нагорная до р. Болван - асфальтобетонное покрытие, суммарная протяженность 300 м;	Расчетный срок	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Строительство моста через р. Болван на стыке продолжений улиц Стадионная и Нагорная села Батурино;</li> <li>• Строительство двух пешеходных мостов через р. Болван для связи проектируемой общественной рекреационной зоны по ул. Клубная с ул. Проездная и ул. Центральная села Батурино;</li> <li>• Строительство продолжения ул. Школьная до проектируемой пристани на протоке р. Чулым - асфальтобетонное покрытие, протяженность 150 м;</li> <li>• Реконструкция моста через р. Болван на ул. Молодежная - ул. Юбилейная в селе Батурино;</li> <li>• Реконструкция существующих улиц в селе Батурино (ул. Рабочая, ул. Клубная, ул. Ленина, ул. Тракторная, ул. Трудовая, ул. Нагорная, ул. Белинского, ул. Сосновая, ул. Некрасова, ул. Пушкина, ул. Гоголя, ул. Школьная, ул. Октябрьская, ул. Чулымская, ул. Таёжная, ул. Подстанция, ул. Юбилейная, ул. Промышленная, ул. Центральная, ул. Болотная, ул. Проездная, ул. Аэродромная, ул. Молодёжная, ул. Маяковская, ул. Шевченко, ул. Садовая, ул. Стадионная, ул. Лермонтова, ул. Островского, ул. Первомайская, ул. Лесная, ул. Станционная, пер. Промышленный, пер. Садовый) с укладкой асфальтобетонного покрытия - суммарная протяженность 44900 м;</li> </ul>	<p>Расчетный срок</p> <p>Расчетный срок</p> <p>Первая очередь</p> <p>Первая очередь</p> <p>Первая очередь</p>
18.	Реконструкция существующих улиц в поселке Первопашенск (ул. Береговая, ул. Центральная, ул. Промышленная, ул. Рабочая, ул. Лесная, пер. Лесной) с укладкой асфальтобетонного покрытия - суммарная протяженность 8000 м;	Первая очередь
19.	Реконструкция существующих улиц в поселке Ноль - Пикет (ул. Промышленная, ул. Железнодорожная, ул. Береговая, пер. Чулымский, пер. Железнодорожный) с укладкой асфальтобетонного покрытия - суммарная протяженность 7500 м;	Первая очередь
20.	Благоустройство остановочных павильонов в с. Батурино, п. Первопашенск, п. Ноль - Пикет;	Первая очередь
21.	<p>Устройство парковок и автостоянок у объектов культурно-бытового и делового назначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Организация автостоянок в селе Батурино по ул. Тракторная (у администрации, врачебной амбулатории, проектируемой спортивно-развлекательной зоны), по ул. Рабочая (у отделения почтовой связи, проектируемой рекреационной зоны), по ул. Молодежной (у проектируемой рекреационной зоны) и у магазинов - суммарная площадь 10100-25237 м<sup>2</sup>;</li> </ul>	Первая очередь
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Организация автостоянок в поселке Первопашенск по ул. Рабочая (у администрации, ФАПа и магазинов) - суммарная площадь 945-2363 м<sup>2</sup>;</li> </ul>	Первая очередь
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Организация автостоянок в поселке Ноль - Пикет по ул. Железнодорожная (у ФАПа и магазинов) - суммарная площадь 705-1763 м<sup>2</sup>;</li> </ul>	Первая очередь
22.	Строительство СТО и объектов придорожного сервиса в юго-западной части с. Батурино - площадь 4 га;	Расчетный срок



23.	Возобновление воздушного сообщения на судах малой авиации на местных авиалиниях;	Расчетный срок
24.	Проектом предполагается восстановление аэродрома в западной части с. Батурино - площадь 12 га;	Расчетный срок
25.	Возобновление судоходства с производством дноуглубительных работ и модернизацией навигационного оборудования;	Расчетный срок
26.	Строительство пристани на р. Чулым в с. Батурино - площадь 0,6 га;	Первая очередь
27.	Строительство причала на р. Чулым в с. Батурино - площадь 1 га;	Расчетный срок
28.	Строительство причала на р. Чулым расположенного в 0,5 км восточнее п. Ноль-Пикет - площадь 0,5 га.	Расчетный срок

### 2.3.3. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами жилой инфраструктуры.

- Общая площадь нового жилищного строительства на территории сельского поселения составит 4,25 тыс. м<sup>2</sup> - Расчетный срок;
- Общая площадь новых жилых зон на территории сельского поселения составит 9,3 га - Расчетный срок;
- Снос ветхого жилого фонда с последующим возведением индивидуальной жилой застройки на освободившихся территориях - 5,3 тыс. м<sup>2</sup> - Первая очередь;
- Улучшение качества жилой среды, повышение комфортности жилья должно обеспечиваться не только за счет нового строительства, но и за счет комплексного обновления существующей жилой застройки - 47,9 тыс. м<sup>2</sup> - Расчетный срок;
- Строительство усадебных домов по программе "доступное жилье", предназначенных для молодых специалистов, молодых семей;
- При реконструкции и формировании жилой застройки на территории общественных центров следует ориентироваться на переход от типового к авторскому адресному проектированию и строительству домов с улучшенной планировкой квартир и увеличением их площади;
- Предусматривается участие в региональных адресных программах по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;
- Улучшение качества жилой среды, повышение комфортности жилья должно обеспечиваться не только за счет нового строительства, но и за счет комплексного обновления жилой среды.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации
1.	Повышение уровня обеспеченности жильем населения МО "Батуринское сельское поселение" до 35 м <sup>2</sup> на чел;	Расчетный срок
2.	Обеспечение земельных участков под жилищную застройку инженерной инфраструктурой, объектами социальной сферы, устройством спортивных и парковых зон;	Первая очередь
3.	<b>Село Батурино:</b>	Первая очередь
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Освоение земельного участка под индивидуальную жилую застройку по пер. Садовый в селе Батурино общей площадью 1,5 га (общая площадь жилищного строительства 0,7 тыс.м<sup>2</sup>)</li> <li>• Освоение земельного участка под индивидуальную жилую застройку в завершении улиц Трудовая и Нагорная в северо-восточной части села Батурино общей площадью 1 га (общая площадь жилищного строительства 0,45 тыс. м<sup>2</sup>)</li> </ul>	

4.	<p><b>Поселок Первопашенск:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Освоение земельного участка под индивидуальную жилую застройку по ул. Лесная в поселке Первопашенск общей площадью 0,9 га (общая площадь жилищного строительства 0,4 тыс. м2)</li> <li>Освоение земельного участка под индивидуальную жилую застройку по ул. Береговая в поселке Первопашенск общей площадью 1,2 га (общая площадь жилищного строительства 0,5 тыс. м2)</li> <li>Освоение земельного участка под индивидуальную жилую застройку на пересечении ул. Промышленная и Лесная в п. Первопашенск общей площадью 0,6 га (общая площадь жилищного строительства 0,3 тыс. м2)</li> </ul>	Первая очередь  Первая очередь  Первая очередь
5.	<p><b>Посёлок Ноль-Пикет:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Освоение земельного участка под индивидуальную жилую застройку по ул. Железнодорожная в северной части поселка Ноль - Пикет общей площадью 1,3 га (общая площадь жилищного строительства 0,6 тыс. м2)</li> <li>Освоение земельного участка под строительство индивидуальной жилой застройки по ул. Береговая в юго-восточной части посёлка Ноль - Пикет общей площадью 1,6 га (общая площадь жилищного строительства 0,8 тыс. м2)</li> <li>Освоение земельного участка под строительство индивидуальной жилой застройки по ул. Промышленная в северо-западной части посёлка Ноль - Пикет общей площадью 0,5 га (общая площадь жилищного строительства 0,2 тыс. м2)</li> <li>Освоение земельного участка под строительство индивидуальной жилой застройки по ул. Железнодорожная в юго-западной части посёлка Ноль - Пикет общей площадью 0,7 га (общая площадь жилищного строительства 0,3 тыс. м2);</li> </ul>	Первая очередь  Первая очередь  Первая очередь  Первая очередь

#### 2.3.4. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами социальной инфраструктуры

№ п./п.	Наименование мероприятия	Срок реализации
1.	Капитальный ремонт МБОУ НОШ с. Батурино	Расчетный срок
2.	Строительство детского сада по ул. Центральная села Батурино - 50 мест	Первая очередь
3.	Объект дополнительного образования на базе МБОУ НОШ по ул. Рабочая села Батурино - 50 мест	Первая очередь
4.	Размещение детской дошкольной группы при МБУЗ АЦРБ Батуринская врачебная практика	Первая очередь
5.	Размещение детской дошкольной группы при МБОУ НОШ по ул. Рабочая с. Батурино	Первая очередь
6.	Капитальный ремонт и оснащение оборудованием МБУЗ АЦРБ Батуринская врачебная практика	Первая очередь
7.	Реконструкция и оснащение оборудованием: <ul style="list-style-type: none"> <li>ФАПа в п. Первопашенск;</li> <li>ФАПа в п. Ноль - Пикет;</li> </ul>	Первая очередь Первая очередь
8.	Реконструкция аптечного пункта по ул. Центральная, 29 с. Батурино	Первая очередь
9.	Формирование спортивной зоны в границах ул. Пушкина, ул.	

	<p>Клубная, ул. Некрасова и ул. Тракторная в с. Батурино - общая площадь земельного участка 2,7 га:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Строительство спортивного стадиона по ул. Клубная с. Батурино - площадь земельного участка 0,87 га;</li> <li>• Строительство спортивного центра с универсальным игровым залом 45*27 м и плавательным бассейном 25*11 м по ул. Тракторная с. Батурино - площадь земельного участка 0,9 га;</li> <li>• Строительство плоскостных спортивных сооружений по ул. Некрасова с. Батурино - площадь земельного участка 0,85 га;</li> </ul>	<p>Первая очередь</p> <p>Расчетный срок</p> <p>Первая очередь</p>
10.	Строительство спортивного стадиона по ул. Центральная с. Батурино - площадь земельного участка 0,87 га	Первая очередь
11.	<p>Строительство площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• По ул. Рабочая с. Батурино - площадь земельного участка 0,3 га;</li> <li>• По ул. Железнодорожная п. Ноль - Пикет - площадь земельного участка 0,2 га;</li> <li>• Строительство площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста по ул. Железнодорожная п. Ноль - Пикет - площадь земельного участка 0,1 га</li> </ul>	<p>Первая очередь</p> <p>Первая очередь</p> <p>Первая очередь</p>
12.	<p>Строительство площадки для отдыха взрослого населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• По ул. Рабочая с. Батурино - площадь земельного участка 0,2 га;</li> <li>• По ул. Рабочая п. Первопашенск - площадь земельного участка 0,3 га;</li> </ul>	<p>Первая очередь</p> <p>Первая очередь</p>
13.	Строительство Досугового центра на 250 мест по ул. Клубная в с. Батурино;	Расчетный срок
14.	Строительство летней эстрады по ул. Центральная в с. Батурино	Первая очередь
15.	<p>Строительство предприятия общественного питания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• По ул. Клубная с. Батурино - 40 мест;</li> <li>• По ул. Центральная с. Батурино - 25 мест;</li> <li>• По ул. Рабочая п. Первопашенск - 25 мест;</li> </ul>	<p>Первая очередь</p> <p>Расчетный срок</p> <p>Первая очередь</p>
16.	Строительство банно-прачечного комплекса по ул. Клубная с. Батурино - площадь земельного участка 0,34 га;	Расчетный срок
17.	Строительство Церкви по ул. Юбилейная в с. Батурино - площадь земельного участка 0,55 га;	Первая очередь
18.	Проектом предлагается снос здания администрации по ул. Клубная, 34 с. Батурино с последующим строительством на освободившейся территории нового здания для размещения в нем администрации сельского поселения, опорного пункта полиции и МУП "Батуриновское ЖКХ";	Первая очередь
19.	<p>Реконструкция:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Реконструкция пожарной части по ул. Ленина с. Батурино;</li> <li>• Реконструкция здания отделения связи "Почта России" в с. Батурино;</li> </ul>	<p>Первая очередь</p> <p>Расчетный срок</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Реконструкция здания ветеринарной лечебницы по ул. Клубная с. Батурино.</li> </ul>	Первая очередь

**Сводная таблица нормативных требований.**

<b>№№ п./п.</b>	<b>Учреждения обслуживания</b>	<b>Норматив</b>	<b>Нормативная потребность</b>	<b>Современное положение</b>	<b>Потребность в новых объектах</b>
<i>Учреждения народного образования</i>					
1.	Детские дошкольные учреждения (ДДУ) сельское поселение	70 % охват детей	84	45	39
2.	Общеобразовательные школы	100 мест на 1000 чел.	235	310	-
3.	Специализированные внешкольные учреждения	10% охват школьников	30	-	30
<i>Учреждения здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения</i>					
4.	Поликлиника, амбулатория	По заданию на проектирование 20 посещений в смену на 1000 чел.	47	16	31
5.	Фельдшерско-акушерский пункт (ФАП)	Нормативов нет, должен заменять амбулатории в тех населенных пунктах, где нет амбулаторий		10	-
6.	Аптеки	По заданию на проектирование	1	1	-
7.	Плоскостные сооружения	0,7-0,9 га, на 1000 чел.	1,6-2,1	Нет данных	1,6-2,1
8.	Спортзал	60-80 м2 площади пола на 1000 чел	141-188	Нет данных	141-188
9.	Бассейн	20-25 м2 зеркала воды на 1000 чел.	47-59	-	47-59
<i>Учреждения культуры и искусства</i>					
10.	Клубы сельских поселений	140-500 мест на 1000 чел.	323-1174	Нет данных	323-1174
11.	Сельские массовые библиотеки на 1000 чел	<u>1000 ед. хранения</u> читательское место	<u>4,5-7,5</u> 4-6	Нет данных	-
12.	Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	6-9 мест на 1000 чел	14-21	-	14-21
<i>Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания</i>					

13.	Магазины	300 м2 торговой площади на 1000 чел.	705	Нет данных	-
14.	Рынки	24-40 м2 торговой площади на 1000 чел.	56-94	-	56-94
15.	Предприятия общественного питания	40 мест на 1000 чел.	94	-	94
16.	Предприятия бытового обслуживания	7 рабочих мест на 1000 чел.	16	11	5
17.	Прачечные	60 кг белья в смену на 1000 чел.	141	-	141
18.	Химчистки	3,5 кг вещей в смену на 1000 чел.	8	-	8
19.	Бани	7 мест на 1000 жителей	16	-	16
<i>Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи</i>					
20.	Центр административного самоуправления	Не менее одного в каждом поселении		1	-
21.	Отделение связи	Не менее одного в каждом поселении		1	-
22.	Отделения и филиалы сбербанка	1 операционное место (окно) на 1000-2000 чел.		1	-
23.	Опорный пункт охраны правопорядка	Не менее одного в каждом поселении		1	-
<i>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</i>					
24.	Жилищно-эксплуатационные организации	Не менее одного в каждом поселении		1	-
25.	Гостиницы	6 мест на 1000 чел	14	-	14

**2.3.5. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения**

№ п./п.	Наименование мероприятия	Срок реализации
1.	Организация рекреационной зоны с организацией пляжа и места для рыболовства, с возможным размещением базы отдыха: <ul style="list-style-type: none"> <li>В 1800 м на юго-восток от с. Батурино у оз. Болван (площадь территории 120 га);</li> </ul>	Первая очередь

	<ul style="list-style-type: none"> <li>В 9800 м на юго-запад от с. Батурино у оз. Светлое (площадь территории 115 га);</li> </ul>	Расчетный срок
2.	<p>Организация многофункциональной зоны отдыха:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>На берегу р. Чулым и р. Болван по ул. Клубная в с. Батурино площадью 7 га;</li> <li>На берегу р. Болван по ул. Молодежная в с. Батурино площадью 3,9 га;</li> <li>По ул. Лесная в п. Первопашенск, на территории существующего лесного массива площадью 5,8 га;</li> <li>По ул. Промышленная в п. Ноль-Пикет, на территории существующего лесного массива площадью 0,3 га;</li> </ul>	<p>Первая очередь</p> <p>Расчетный срок</p> <p>Первая очередь</p> <p>Первая очередь</p>
3.	Благоустройство сквера по ул. Клубная у памятника погибшим ВОВ в с. Батурино площадью 0,5 га	Первая очередь
4.	<p>Организация сквера:</p> <p>По ул. Тракторная в с. Батурино у зданий администрации и школы площадью 0,3 га;</p> <p>По ул. Рабочая, у детской игровой площадки в п. Первопашенск площадью 0,15 га;</p>	<p>Первая очередь</p> <p>Первая очередь</p>
5.	<p>Озеленение вдоль улиц:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>с. Батурино:</b> ул. Трудовая, ул. Рабочая, ул. Тракторная, ул. Центральная, ул. Лермонтова</li> <li><b>п. Первопашенск:</b> ул. Промышленная, ул. Рабочая.</li> <li><b>п. Ноль - Пикет:</b> ул. Железнодорожная</li> </ul>	<p>Первая очередь</p> <p>Первая очередь</p> <p>Первая очередь</p>
6.	Организация зоны сезонного отдыха с обустройством пляжа в п. Первопашенск на р. Бол. Юкса;	Первая очередь
7.	Зеленые насаждения специального назначения в селе Батурино и поселке Первопашенск;	Расчетный срок
8.	Благоустройство рек Чулым, Болван, Большая Юкса, Лай	Расчетный срок

### 2.3.6. Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения коммунально-складскими объектами и объектами промышленного производства.

№ п./п.	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1.	<p><b>Село Батурино:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Инвестиционная площадка для размещения промышленного предприятия вспомогательного и сопутствующего производства V класса опасности с максимально санитарно-защитной зоной 50 м расположенного у северной границы населенного пункта - площадь земельного участка 18 га;</li> </ul>	Расчетный срок
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Инвестиционная площадка для размещения промышленного предприятия вспомогательного и сопутствующего производства IV класса опасности с максимально санитарно-защитной зоной 100 м расположенного у юго-западной границы населенного пункта - площадь земельного участка 59 га</li> </ul>	Расчетный срок
2.	В п. Первопашенск инвестиционная площадка для размещения промышленного предприятия вспомогательного и сопутствующего производства IV класса опасности с максимально санитарно-защитной зоной 100 м, расположенного в северо-западной части населенного пункта - площадь земельного участка 1 га	Расчетный срок

### 2.3.7. Мероприятия по организации мест захоронения.

№ п./п.	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1.	Проектом предлагается расширение территории кладбища на 1 га у п. Первопашенск.	Расчетный срок

### 2.4. Мероприятия по охране окружающей среды.

№ п./п.	Наименование мероприятия
1.	<p>Экологическая реконструкция территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• пекарни по ул. Молодежная в с. Батурино с сокращением СЗЗ до 20 м;</li> <li>• объекта лесопереработки по ул. Трудовая 46 "А" в с. Батурино с сокращением СЗЗ до границ территории объекта;</li> <li>• объекта лесопереработки по ул. Островского 3 "А" в с. Батурино с сокращением СЗЗ до границ территории объекта;</li> <li>• объекта лесопереработки по ул. Ленина 14 с сокращением СЗЗ до 50 м;</li> <li>• объекта лесопереработки по ул. Некрасова 3 с сокращением СЗЗ до 50 м;</li> </ul>
<i>Атмосферный воздух</i>	
2.	Произведение расчетов проектов СЗЗ предприятий и введение СЗЗ в действие, вид деятельности и класс опасности предприятий должны соответствовать заявленным требованиям.
3.	Организация выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и оснащение источников выбросов газопылеулавливающими установками, своевременная паспортизация вентиляционных устройств и газопылеочистных установок с оценкой их эффективности.
4.	<p>Мероприятия по снижению вредного воздействия автотранспорта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• осуществление перевода автотранспорта на газовое топливо, с применением каталитических фильтров;</li> <li>• в населенных пунктах полив и уборка основных улиц в период засушливой погоды;</li> <li>• озеленение при магистральных территориях, которое должно осуществляться с использованием специальных посадок с подбором древесно-кустарниковых пород для лучшего шумо- и газопоглощающего эффекта;</li> </ul>
<i>Поверхностные воды</i>	
5.	Строительство современных блочных очистных сооружений в с. Батурино, п. Первопашенск, п. Ноль - Пикет;
6.	Строительство централизованной системы водоотведения во всех населенных пунктах;
7.	Обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и промышленной застройки в населенных пунктах;
8.	Обеспечение соблюдения ограниченного режима водоохраных зон и прибрежных защитных полос (согласно Водному Кодексу РФ);
<i>Подземные воды</i>	
9.	Ликвидация непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин в селе Батурино (6 скважин) и в поселке Первопашенск (1 скважина);
10.	<p>Устройство ограждения зон санитарной охраны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• на проектируемом водозаборе в селе Батурино (2 рабочие, 1 резервная скважина);</li> <li>• около водозаборных скважин в п. Первопашенск (1 рабочая, 1 резервная скважина);</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>около водозаборных скважин в п. Ноль-Пикет (1 рабочая, 1 резервная скважина);</li> </ul>
11.	Проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды;
12.	Изучение качества подземных вод в воде подаваемой водозаборными скважинами.;
13.	Изучение гидродинамического режима в зонах влияния водозаборных скважин;
<i>Почвы</i>	
14.	Внесение минеральных удобрений на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агрохимическую эффективность вносимых удобрений;
15.	Принятие мер по сохранению плодородия почв, средствам защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений
<i>Обращение с отходами</i>	
16.	Ликвидация несанкционированной свалки ТБО по ул. Центральная в с. Батурино с последующей рекультивацией территории и размещение на её месте площадки временного хранения ТБО с СЗЗ - 100 м;
17.	Рекультивация территории свалки ТБО (расположенной на расстоянии 300 м к востоку от границы села Батурино в северном направлении от а/д "Асино-Батурино") и размещение на её месте мусороперегрузочной станции с СЗЗ - 100 м;
	Рекультивация территории свалки ТБО (расположенной на северной окраине поселка Первопашенск западнее дороги Асино-Батурино) и размещение на её месте мусороперегрузочной станции с СЗЗ - 100 м;
18.	Вывоз ТБО с мусороперегрузочных станций на полигон ТБО (расположенный между населенными пунктами с. Минаевка и п. Большой Кордон, восточнее от дороги "Асино-Батурино" в МО "Новониколаевское сельское поселение");
19.	Организация вывоза ТБО от населенных пунктов сельского поселения на мусороперегрузочные станции с. Батурино и п. Первопашенск;
20.	Организация и оборудование площадок в с. Батурино, п. Первопашенск, п. Ноль - Пикет для установки специальных бункерных контейнеров для ТБО. Размещение площадок и их обустройство необходимо осуществить согласно действующим санитарным нормам (СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территории населенных мест);
21.	Приобретение необходимого парка мусоровозов и закупка специальных бункерных контейнеров для сбора ТБО;
22.	Предлагается механизированная система сбора и вывоза мусора по утвержденному графику, для всех районов застройки;
23.	Развитие обязательной плано-регулярной системы сбора, транспортировки бытовых отходов (включая уличный смет с усовершенствованного покрытия) и их обезвреживание и утилизация (с предварительной сортировкой);
24.	Плано-регулярная система включает подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, зимнюю и летнюю уборку территорий, утилизацию и обезвреживание специфических отходов и вторичных ресурсов, утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях;
25.	Обеспечение отдельного сбора токсичных отходов (батареек, люминесцентных ламп, аккумуляторов и т.д.) с их последующим вывозом на переработку или захоронение;
26.	Организация селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металл) в местах их образования, упорядочение и активизация работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов;
27.	Ликвидация и рекультивация территории существующего скотомогильника у села Батурино и на его месте строительство ямы Беккари, СЗЗ - 500 м;



*Растительность и животный мир*

28.	Максимальное сохранение участков защитных лесных насаждений.
-----	--

Мероприятия по охране окружающей среды должны проводиться на протяжении всех проектных этапов генерального плана.

**2.5. Перечень мероприятий по защите от чрезвычайных природных и техногенных процессов, существующие и разрабатываемые проекты инженерной защиты территории.**

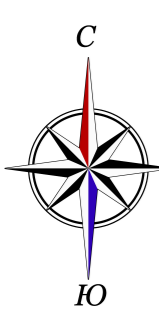
<b>№ п./п.</b>	<b>Наименование мероприятия</b>
1.	мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
2.	рациональное размещение производительных сил по территории страны с учетом природной и техногенной безопасности;
3.	предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
4.	предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
5.	разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
6.	подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
7.	декларирование промышленной безопасности;
8.	лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
9.	страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
10.	проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
11.	государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
12.	информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
13.	подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;
14.	строительство sireny оповещения: <ul style="list-style-type: none"><li>• с. Батурино (С-40);</li><li>• п. Ноль-Пикет (С-28);</li><li>• п. Первопашенск (С-28).</li></ul>
<i>Противопожарные мероприятия:</i>	
15.	реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;
16.	разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;
17.	разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

18.	разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
19.	установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
20.	обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
21.	обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
22.	организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
23.	социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами;
24.	устройство и уход за минерализованными полосами;
25.	контролируемое выжигание сухих горючих материалов;
26.	строительство и содержание дорог противопожарного назначения;
27.	проводится опашка наиболее пожароопасных лесных массивов минерализованными полосами;
<i>Инженерная подготовка территории:</i>	
<i>Комплекс мероприятий по защите территории от наводнений.</i>	
28.	регулирование стока рек на территории сельского поселения - р. Чулым, р. Лай, р. Анга, р. Таёжная, р. Большая Юкса (перераспределение максимального стока между водохранилищами, переброска стока между бассейнами и внутри речного бассейна);
29.	Увеличение пропускной способности речного русла рек Чулым, Лай, Анга, р. Таёжная и Большая Юкса (расчистка, углубление, расширение, спрямление русла);
30.	Разрушение заторов на реках Чулым, Лай и Большая Юкса;
31.	Снижение интенсивности таяния снега и льда на реках на территории поселения;
32.	повышение отметок защищаемой территории (устройство насыпных территорий, свайных оснований, подсыпка на пойменных землях при расширении и застройке новых территорий);
33.	вынос объектов с затапливаемых территорий;
34.	проведение защитных работ в период паводка;
<i>Комплекс мероприятий по защите от подтопления.</i>	
35.	локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории по ул. Тракторная в селе Батурино и в п. Ноль-Пикет;
36.	водоотведение;
37.	утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;
38.	систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений;
39.	Вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока;
40.	Прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования: <ul style="list-style-type: none"> <li>• реки Чулым и Болван в селе Батурино;</li> <li>• река Лай в п. Ноль-Пикет;</li> </ul>
41.	дренирования и регулирование режима водных объектов на территории сельского поселения;
42.	На заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей;
43.	Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов;

<i>Комплекс мероприятий по защите от затопления.</i>	
44.	понижение уровня грунтовых вод;
45.	вертикальная планировка и организация поверхностного стока;
46.	защита затапливаемых территорий сплошной подсыпкой на новых площадках строительства;
47.	заблаговременное предупреждение и эвакуация населения в случае возникновения опасности затопления паводками;
48.	берегоукрепительные мероприятия на реках Чулым, Лай, Большая Юкса;
49.	на затороопасных участках на реке Чулым: <ul style="list-style-type: none"> <li>• распиловка льда;</li> <li>• взрывные работы.</li> </ul>

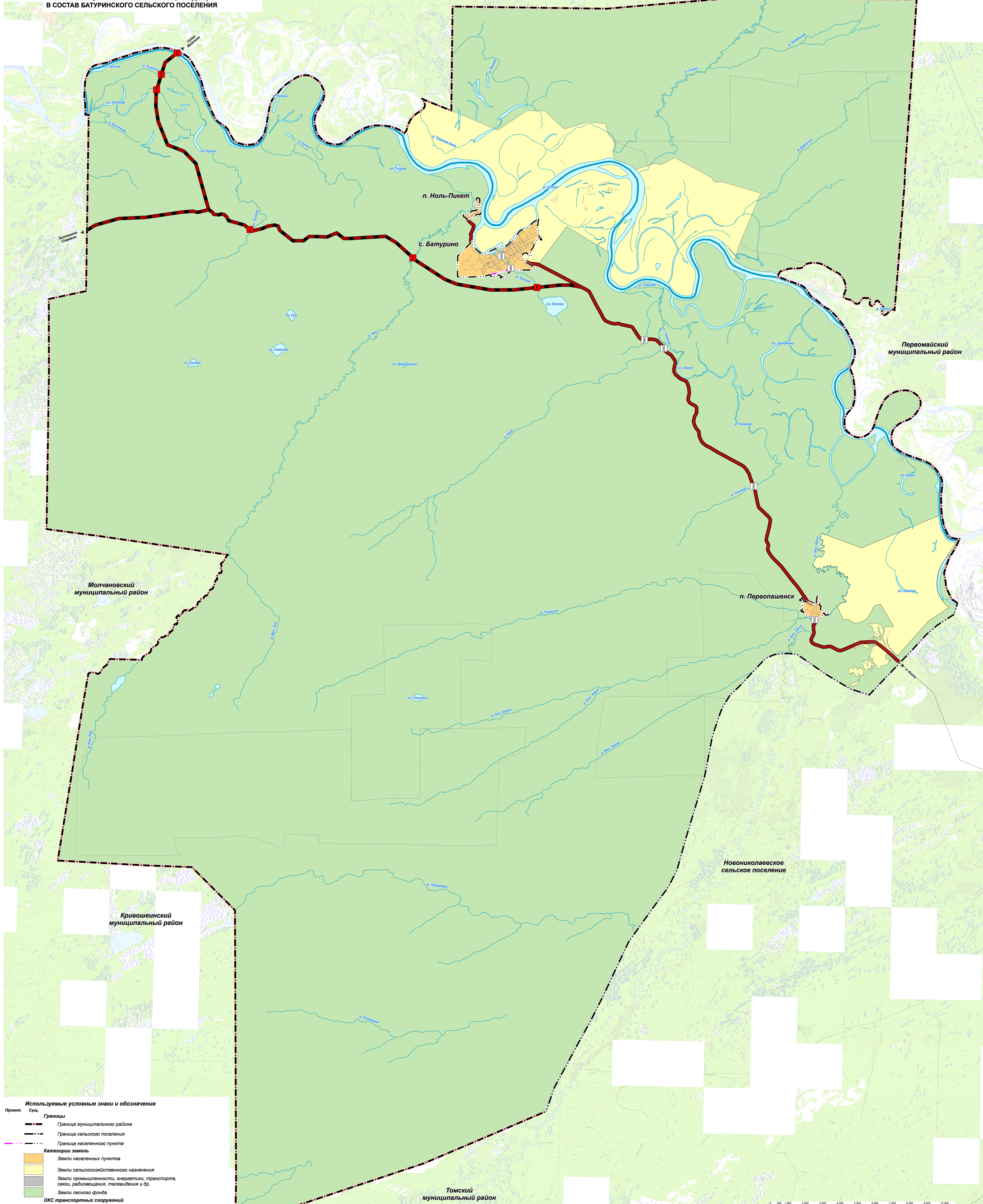
Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций природных и техногенных процессов должны проводиться на протяжении всех проектных этапов генерального плана.





Батуринское сельское поселение  
Асиновского района  
Томской области

Генеральный план Батуринского сельского поселения  
Асиновского муниципального района  
Томской области  
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ  
В СОСТАВ БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



- Используемые условные знаки и обозначения**
- | Проект                              | Сущ.   |
|-------------------------------------|--|
| <b>Границы</b>                      |  |
|                                     | Граница муниципального района  |
|                                     | Граница сельского поселения  |
|                                     | Граница населенного пункта   |
| <b>Категории земель</b>             |  |
|                                     | Земли населенных пунктов   |
|                                     | Земли сельскохозяйственного назначения   |
|                                     | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения и др. |
|                                     | Земли лесного фонда  |
| <b>ОКС транспортных сооружений</b>  |  |
|                                     | Мостовое сооружение  |
|                                     | ОКС транспорта   |
|                                     | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения                  |
|                                     | Внутренний водный путь   |
| <b>Поверхностные водные объекты</b> |  |
|                                     | Водоток (река, ручей, канал)   |
|                                     | Водоток (река, ручей, канал)   |

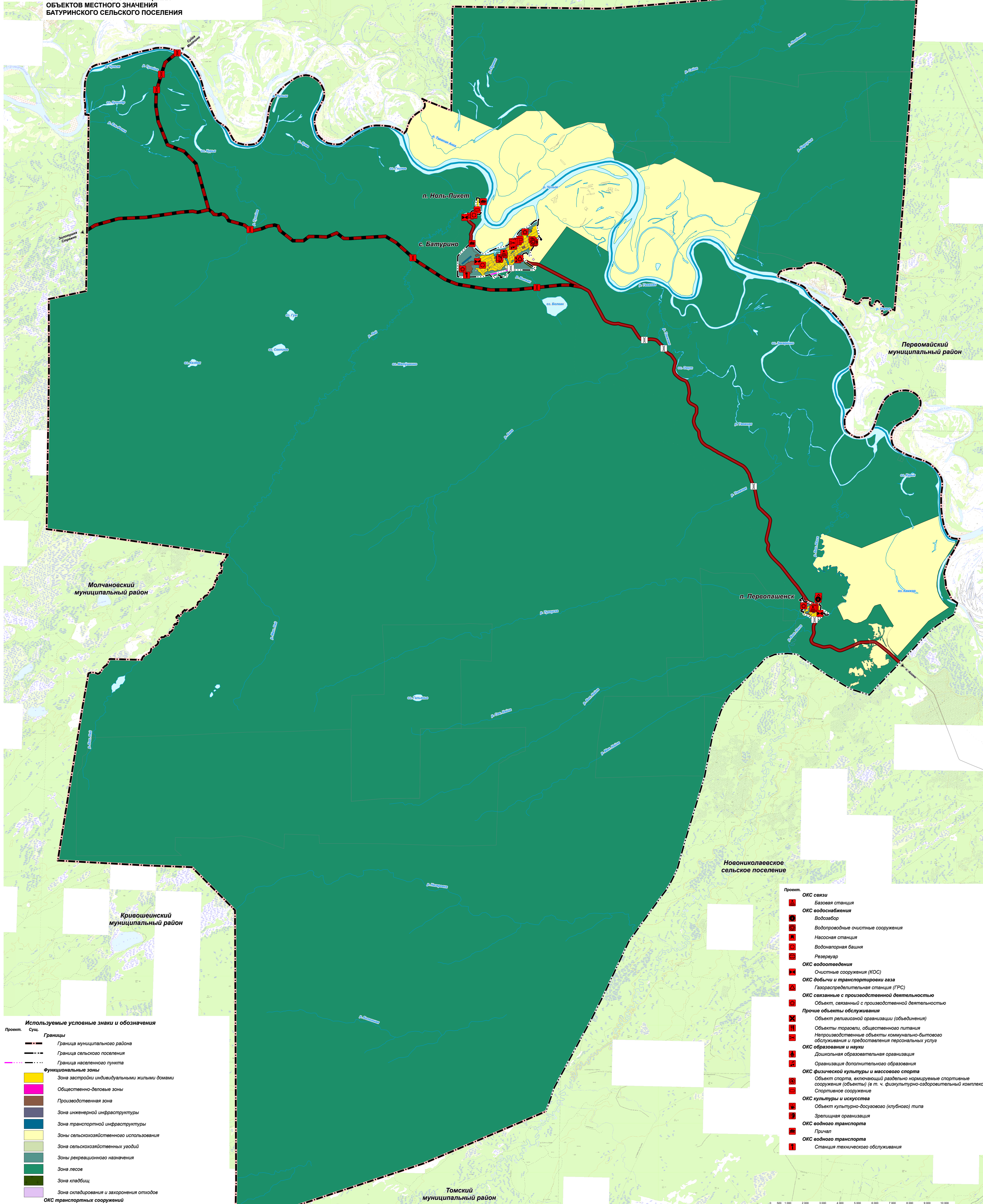
				Батуринское сельское поселение Асиновского муниципального района Томской области		
Генеральный план Батуринского сельского поселения				Основная часть		
Изм.	№ докум.	Подпись	Дата	Страниц	Лист	Листов
Ген. дир.	Зеленин М.В.					
Архит.						
Разработ.	Каласынов А.К.					
Инженер						
ООО "ЛАРС-Т" г. Орёл, 2023				Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Батуринского сельского поселения 1:85 000		





Батуриновское сельское поселение  
Асиновского района  
Томской области

Генеральный план Батуриновского сельского поселения  
Асиновского муниципального района  
Томской области  
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ  
ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
БАТУРИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



**Используемые условные знаки и обозначения**

Проект. Сущ.

**Границы**

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

**Функциональные зоны**

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зоны рекреационного назначения
- Зона лесов
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов

**ОКС транспортных сооружений**

- Мостовое сооружение
- ОКС транспорта
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Внутренний водный путь

**Поверхностные водные объекты**

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоток (река, ручей, канал)

**Проект.**

- ОКС связи**
  - Базовая станция
- ОКС водоснабжения**
  - Водозабор
  - Водопроточные очистные сооружения
  - Насосная станция
  - Водонапорная башня
  - Резервуар
- ОКС водоотведения**
  - Очистные сооружения (КОС)
- ОКС добычи и транспортировки газа**
  - Газораспределительная станция (ГРС)
- ОКС связанные с производственной деятельностью**
  - Объект, связанный с производственной деятельностью
- Прочие объекты обслуживания**
  - Объект религиозной организации (объединения)
  - Объекты торговли, общественного питания
  - Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
- ОКС образования и науки**
  - Дошкольная образовательная организация
  - Организация дополнительного образования
- ОКС физической культуры и массового спорта**
  - Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
  - Спортивное сооружение
- ОКС культуры и искусства**
  - Объект культурно-досугового (клубного) типа
  - Зрелищная организация
- ОКС водного транспорта**
  - Причал
- ОКС водного транспорта**
  - Станция технического обслуживания

1:25 000

Батуриновское сельское поселение Асиновского муниципального района Томской области

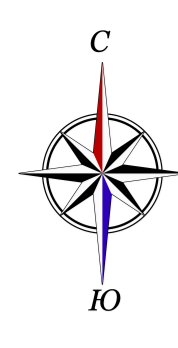
Генеральный план Батуриновского сельского поселения

Основная часть

ООО "ПАРС-Т" г. Орёл, 2023

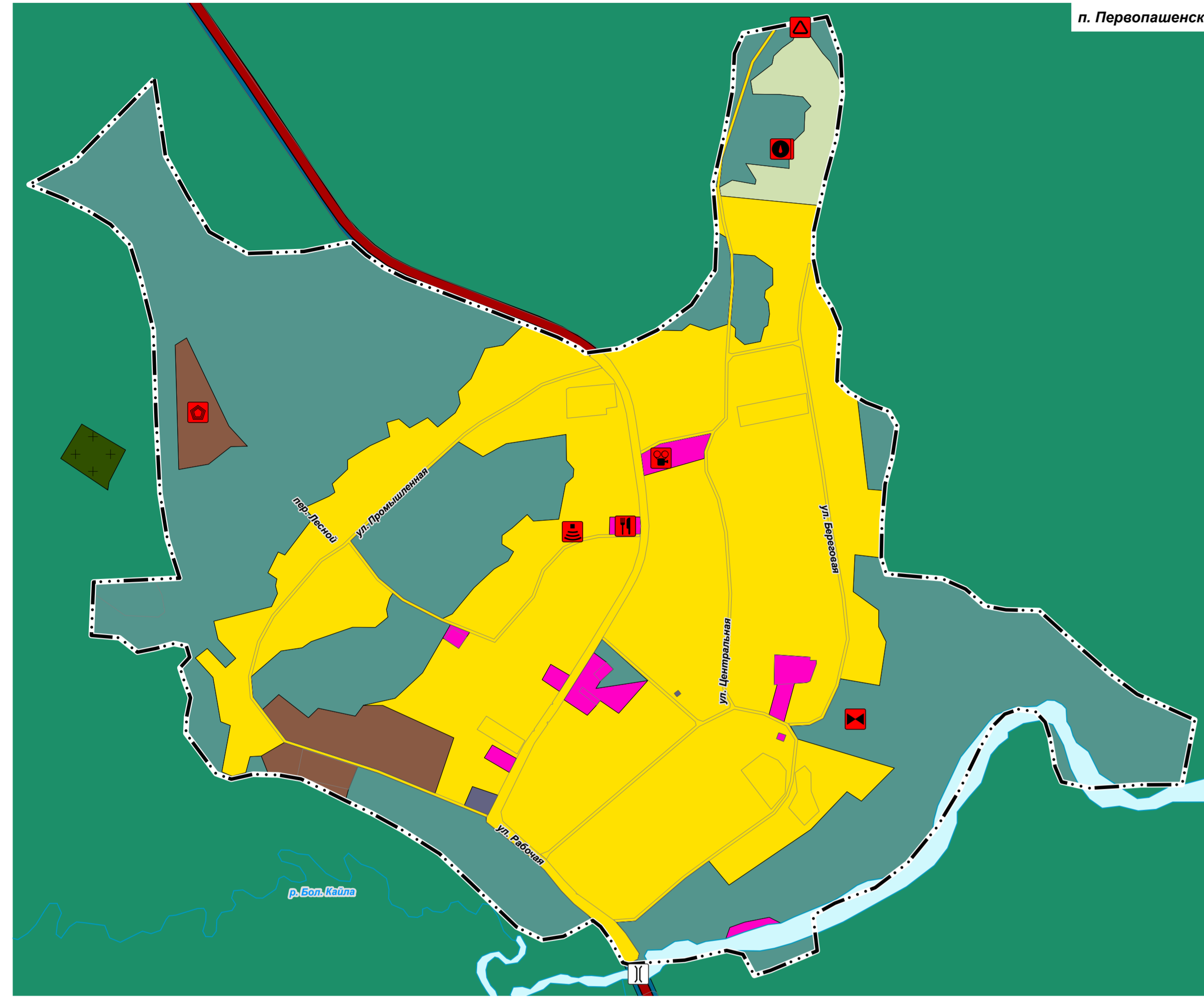
Имя	М. Долгу	Подпись	Дата
Ген. дир.	Зелен М.В.		
Архит.			
Разработчик	Калашов А.К.		
Инженер			



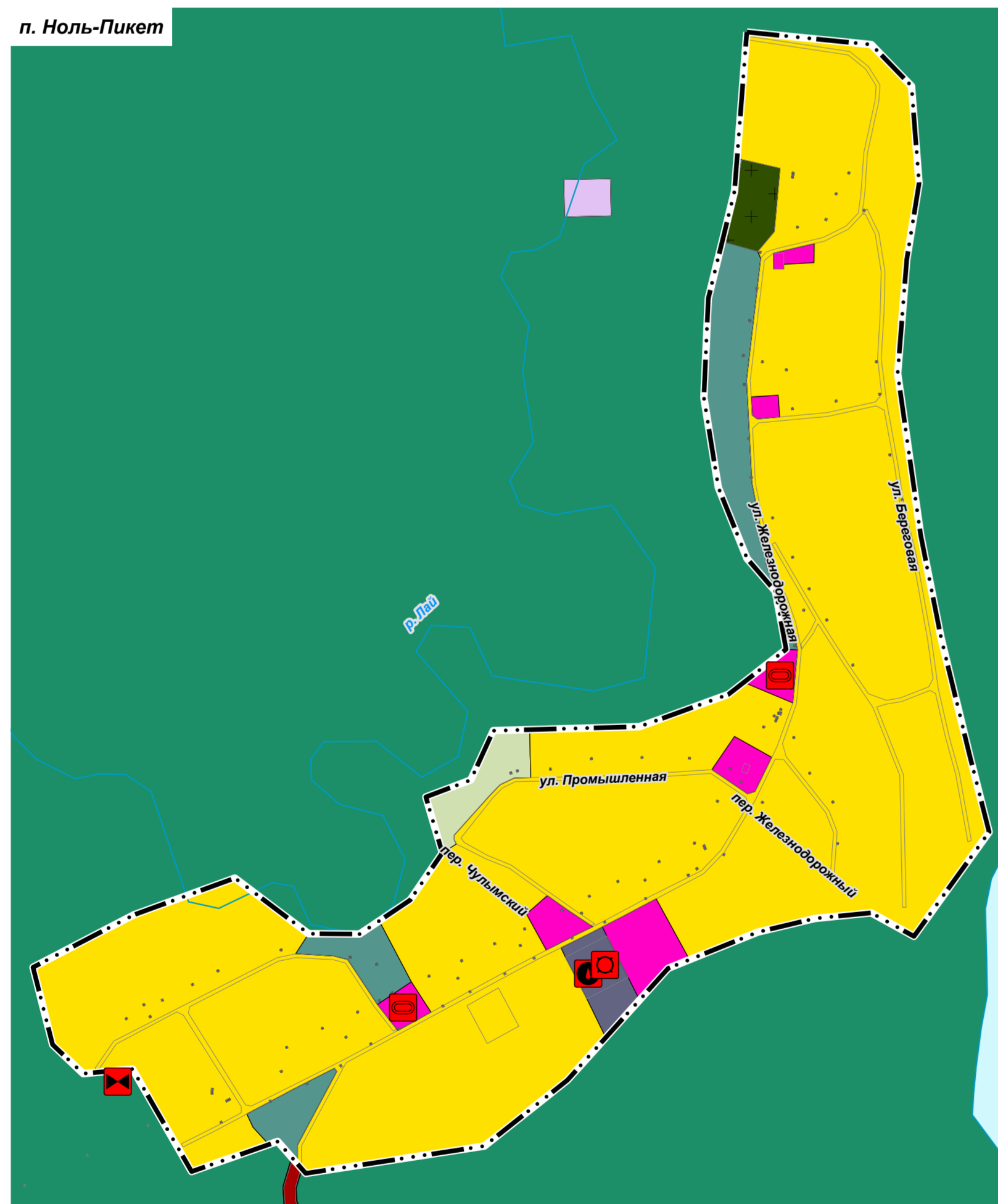


Батуринское сельское поселение  
Асиновского района  
Томской области

Правила землепользования и застройки  
Батуринского сельского поселения  
Асиновского муниципального района Томской области  
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН  
БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
с. Батурино, п. Ноль-Пикет, п. Первопашенск



п. Первопашенск



п. Ноль-Пикет



с. Батурино

**Используемые условные знаки и обозначения**

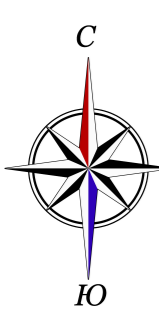
- Проект. Суц.**
- Границы**
- Граница населенного пункта
- Функциональные зоны**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Общественно-деловые зоны
  - Производственная зона
  - Зона инженерной инфраструктуры
  - Зона транспортной инфраструктуры
  - Зоны сельскохозяйственного использования
  - Зоны рекреационного назначения
  - Зона лесов
  - Зона кладбищ
  - Зона складирования и захоронения отходов
  - ОКС транспортных сооружений
  - Мостовое сооружение
  - ОКС транспорта
  - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
  - Внутренний водный путь
  - Поверхностные водные объекты
  - Водоток (река, ручей, канал)
  - Водоток (река, ручей, канал)

- Проект.**
- Прочие объекты обслуживания**
- Объект религиозной организации (объединения)
  - Объекты торговли, общественного питания
  - Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
  - ОКС образования и науки
  - Дошкольная образовательная организация
  - Организация дополнительного образования
  - ОКС физической культуры и массового спорта
  - Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
  - Спортивное сооружение
  - ОКС культуры и искусства
  - Объект культурно-досугового (клубного) типа
  - Зрелищная организация
  - ОКС водного транспорта
  - Причал
  - ОКС водного транспорта
  - Станция технического обслуживания

- Проект.**
- ОКС связи**
- Базовая станция
- ОКС водоснабжения**
- Водозабор
  - Водоприводные очистные сооружения
  - Насосная станция
  - Водонапорная башня
  - Резервуар
- ОКС водоотведения**
- Очистные сооружения (КОС)
- ОКС добычи и транспортировки газа**
- Газораспределительная станция (ГРС)
- ОКС связанные с производственной деятельностью**
- Объект, связанный с производственной деятельностью

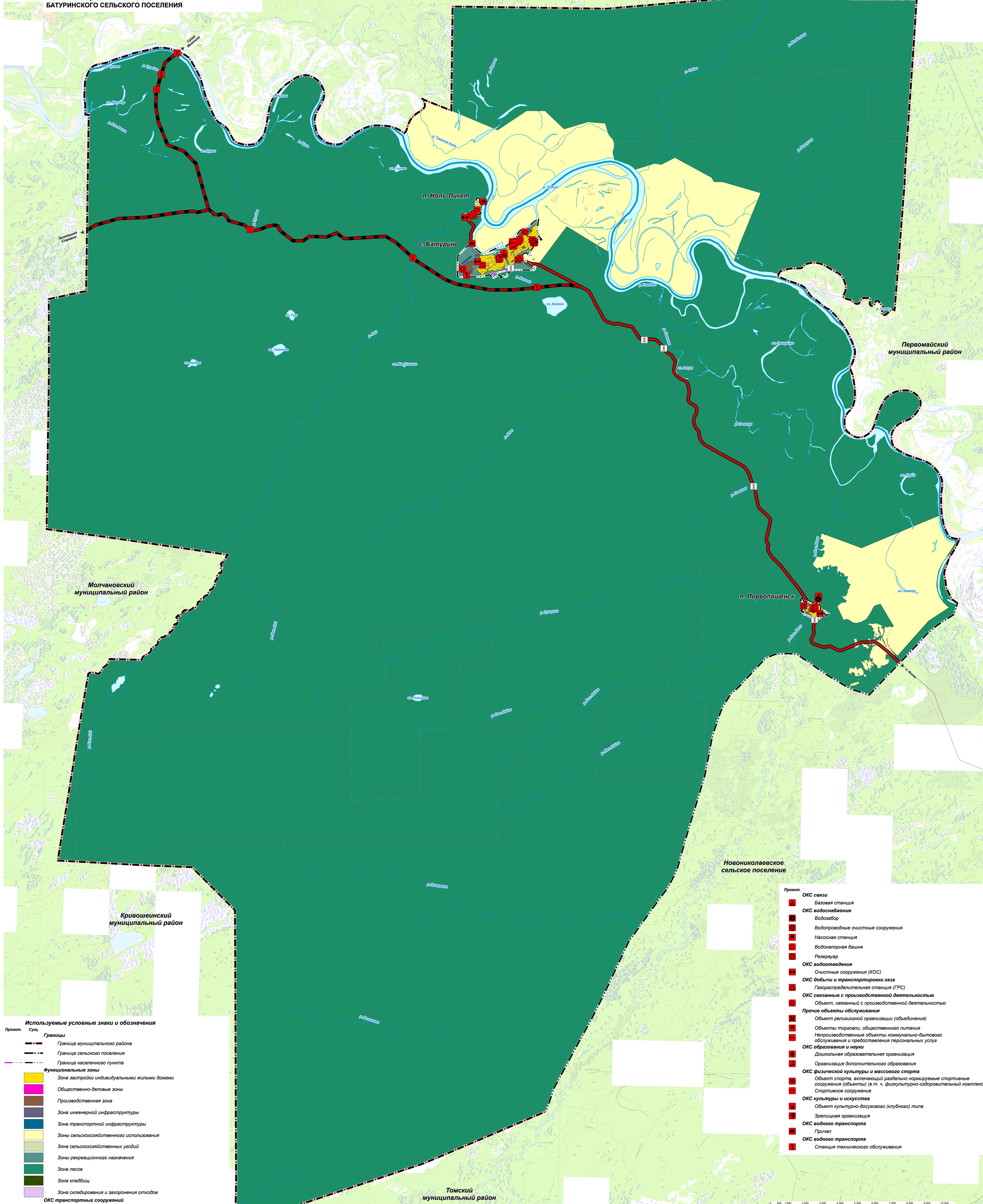
Батуринское сельское поселение Асиновского муниципального района Томской области <b>Генеральный план</b> Батуринского сельского поселения			
Основная часть		Страницы: _____ Листы: _____	
Карта функциональных зон Батуринского сельского поселения 1:5 000		ООО "ПАРС-Т" г. Орёл, 2023	





**Батуринское сельское поселение**  
**Асиновского района**  
**Томской области**

**Генеральный план Батуринского сельского поселения**  
**Асиновского муниципального района**  
**Томской области**  
**КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН**  
**БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**



**Используемые условные знаки и обозначения**

**Проект:**

**Суть:**

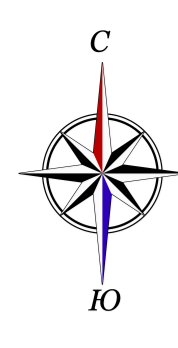
- Границы
  - Граница муниципального района
  - Граница сельского поселения
  - Граница населенного пункта
- Функциональные зоны
  - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Общественно-деловые зоны
  - Производственная зона
  - Зона инженерной инфраструктуры
  - Зона транспортной инфраструктуры
  - Зоны сельскохозяйственного использования
  - Зона сельскохозяйственных угодий
  - Зоны рекреационного назначения
  - Зона лесов
  - Зона кладбищ
  - Зона складирования и захоронения отходов
- ОКС транспортных сооружений
  - Мостовое сооружение
  - ОКС транспорта
    - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
    - Внутренний водный путь
- Поверхностные водные объекты
  - Водоток (река, ручей, канал)
  - Водоток (река, ручей, канал)

**Проект:**

- ОКС связи
  - Базовая станция
- ОКС водоснабжения
  - Водозабор
  - Водопроточные очистные сооружения
  - Насосная станция
  - Водонапорная башня
  - Резервуар
- ОКС водоотведения
  - Очистные сооружения (КОС)
- ОКС добычи и транспортировки газа
  - Газораспределительная станция (ГРС)
- ОКС связанные с производственной деятельностью
  - Объект, связанный с производственной деятельностью
- Прочие объекты обслуживания
  - Объект религиозной организации (объединения)
  - Объекты торговли, общественного питания
  - Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
- ОКС образования и науки
  - Дошкольная образовательная организация
  - Организация дополнительного образования
- ОКС физической культуры и массового спорта
  - Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
  - Спортивное сооружение
- ОКС культуры и искусства
  - Объект культурно-досугового (клубного) типа
  - Зрелищная организация
- ОКС водного транспорта
  - Причал
- ОКС водного транспорта
  - Станция технического обслуживания

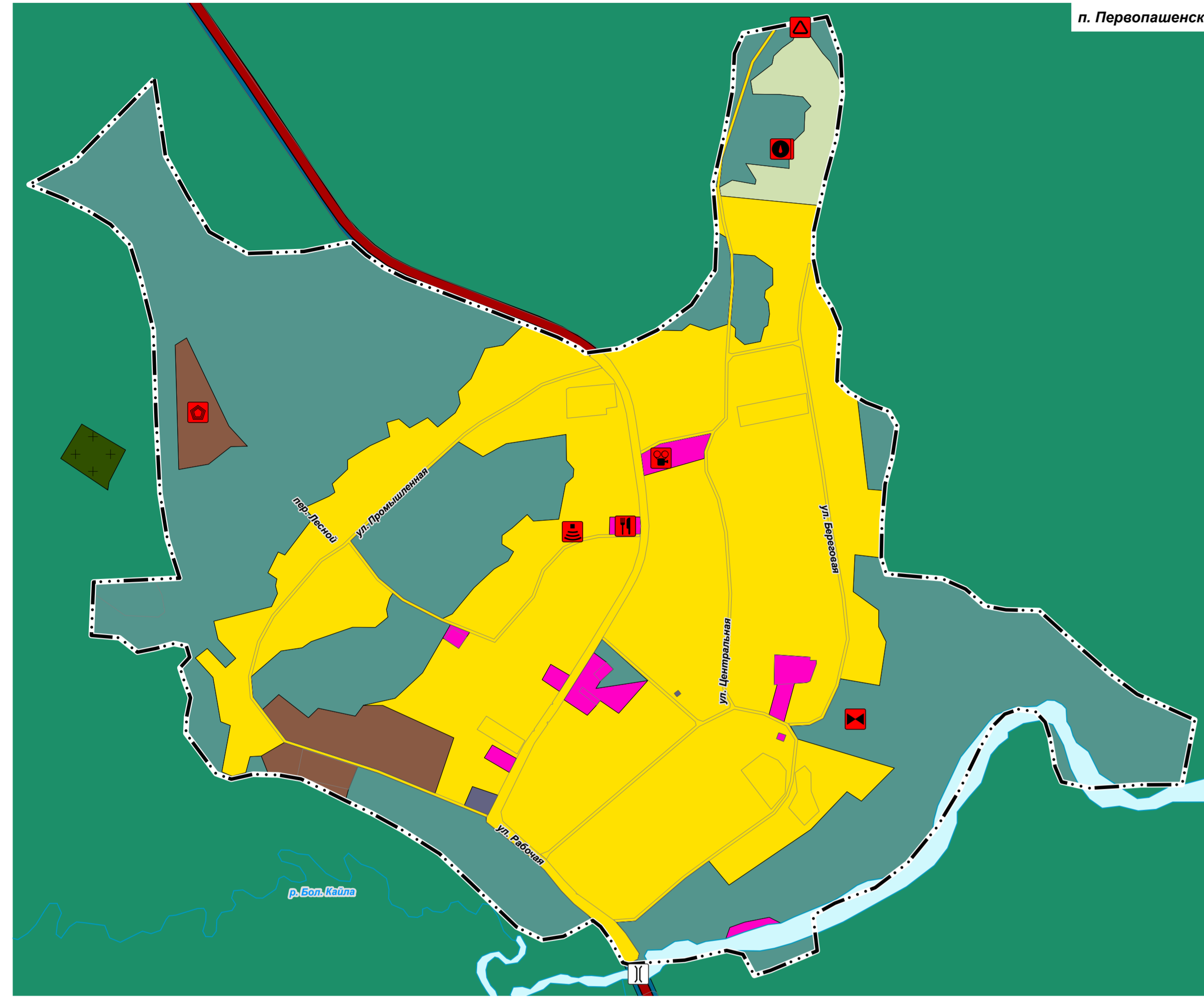
				Батуринское сельское поселение Асиновского муниципального района Томской области		
				Генеральный план Батуринского сельского поселения		
Тип: Ил.м. М. докум.: Электронный Г. изд.: Архит.: Разработчик: Инженер:	М. докум.: Электронный Календарь А.К. Инженер:	Подпись: Дата:	Основная часть	Страницы: Лист: Листов:		
ООО "ПАРС-Т" г. Орёл, 2023				1:85 000		



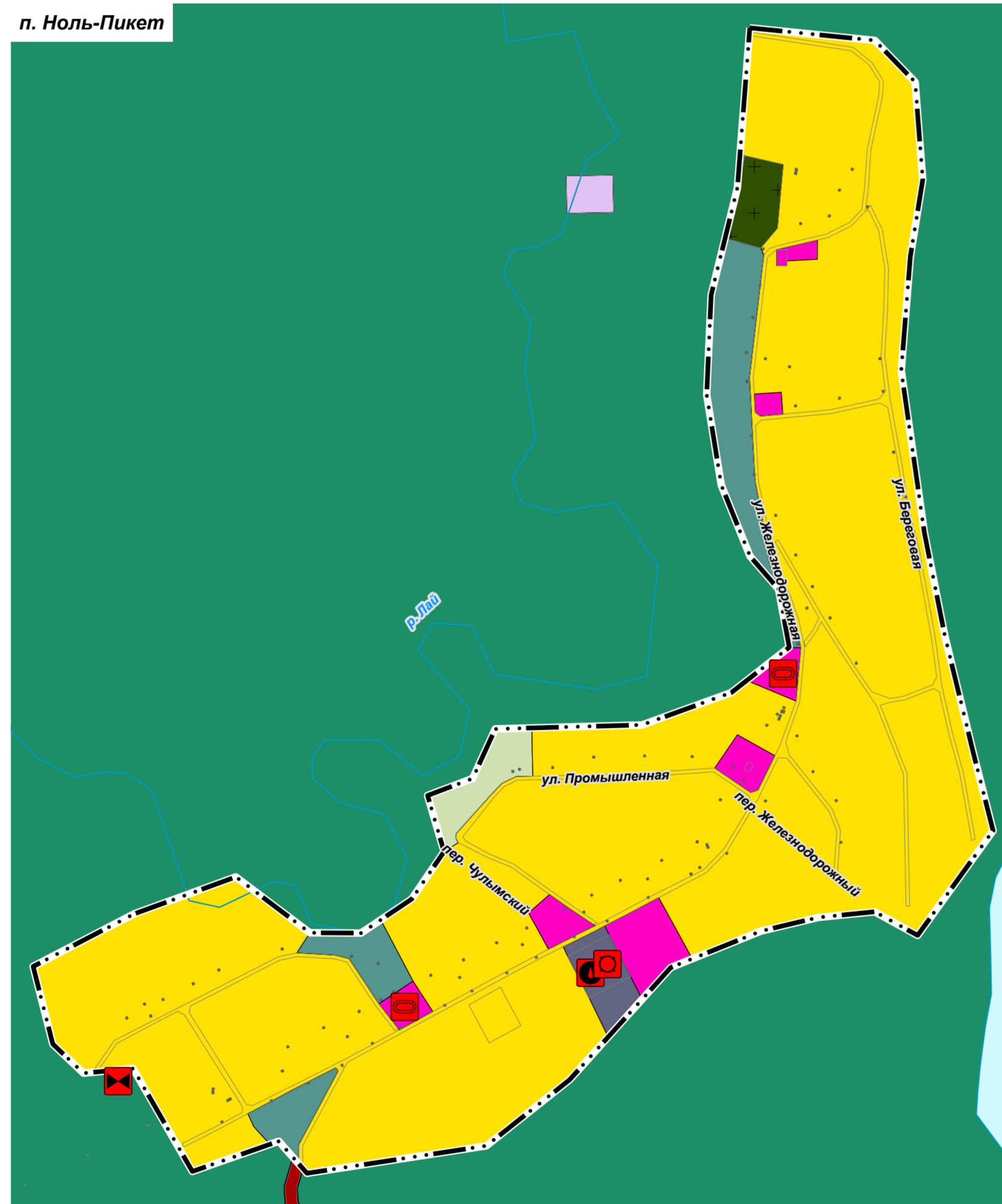


Батуринское сельское поселение  
Асиновского района  
Томской области

Правила землепользования и застройки  
Батуринского сельского поселения  
Асиновского муниципального района Томской области  
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН  
БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
с. Батурино, п. Ноль-Пикет, п. Первопашенск



п. Первопашенск



п. Ноль-Пикет



с. Батурино

**Используемые условные знаки и обозначения**

- Проект. Сущ.**
- Границы**
- Граница населенного пункта
- Функциональные зоны**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Общественно-деловые зоны
  - Производственная зона
  - Зона инженерной инфраструктуры
  - Зона транспортной инфраструктуры
  - Зоны сельскохозяйственного использования
  - Зоны рекреационного назначения
  - Зона лесов
  - Зона кладбищ
  - Зона складирования и захоронения отходов
  - ОКС транспортных сооружений
  - Мостовое сооружение
  - ОКС транспорта
  - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
  - Внутренний водный путь
  - Поверхностные водные объекты
  - Водоток (река, ручей, канал)
  - Водоток (река, ручей, канал)

- Проект.**
- Прочие объекты обслуживания**
- Объект религиозной организации (объединения)
  - Объекты торговли, общественного питания
  - Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
  - ОКС образования и науки
  - Дошкольная образовательная организация
  - Организация дополнительного образования
  - ОКС физической культуры и массового спорта
  - Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
  - Спортивное сооружение
  - ОКС культуры и искусства
  - Объект культурно-досугового (клубного) типа
  - Зрелищная организация
  - ОКС водного транспорта
  - Причал
  - ОКС водного транспорта
  - Станция технического обслуживания

- Проект.**
- ОКС связи**
- Базовая станция
- ОКС водоснабжения**
- Водозабор
  - Водоприводные очистные сооружения
  - Насосная станция
  - Водонапорная башня
  - Резервуар
- ОКС водоотведения**
- Очистные сооружения (КОС)
- ОКС добычи и транспортировки газа**
- Газораспределительная станция (ГРС)
- ОКС связанные с производственной деятельностью**
- Объект, связанный с производственной деятельностью

0 75 150 225 300 375 450 525 600 675 750

Батуринское сельское поселение Асиновского муниципального района Томской области

Генеральный план Батуринского сельского поселения

Имя	№ докум.	Подпись	Дата
Ген. дир.	Вознов М.В.		
Град. инж.			
Инженер	Калашникова А.К.		

Основная часть

Карта функциональных зон Батуринского сельского поселения 1:5 000

ООО "ПАРС-Т" г. Орёл, 2023

Лист Листов

АРС 9141408



**ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ  
(ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН)**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АСИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Сведения, предусмотренные п.3.1. ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст. 30  
Градостроительного кодекса. (внесение изменений, 2023 год)**

**Том 3**

Генеральный директор ООО «ПАРС-Т»

М. В. Зюзин

Томск  
2023 год

**ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ  
(ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН)**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АСИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Сведения, предусмотренные п.3.1. ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст. 30  
Градостроительного кодекса. (внесение изменений, 2023 год)**

**Том 3**

Генеральный директор ООО «ПАРС-Т»

М. В. Зюзин

Томск  
2023 год

**Состав авторского коллектива**

Авторский коллектив ООО «ПАРС-Т»	
Архитектурно-планировочные разделы	руководитель проекта, главный градостроитель проекта Битюкова Н.А.
Градостроительная экономика	Е.С. Никишина М.В. Зюзин
Транспортная инфраструктура	Р. В. Гладких
Инженерная инфраструктура	Н.Р. Мальцева Я.В. Архипов
ГИС-технологии	А. К. Калсынов

## Состав проекта

№ п/п	Наименование раздела	Состав
<b>Часть 1</b>	<b>Утверждаемая часть</b>	
1.1	Положение о территориальном планировании	45 листа
	<b>Графические материалы</b>	
2.1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения	1 лист
2.2	Карта функциональных зон сельского поселения	2 листа
2.3	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения	1 листа
<b>Часть 2</b>	<b>Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в Генеральный план</b>	
3.1	Материалы по обоснованию (пояснительная записка)	158 листов
	<b>Графические материалы</b>	
4.1	Карта современного использования и планировочных ограничений территорий сельского поселения	1 лист
4.2	Карта зон с особыми условиями использования территории сельского поселения	1 лист
4.3	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера сельского поселения	1 лист
4.4	Карта инженерной инфраструктуры сельского поселения	1 лист
4.5	Карта размещения объектов культурного наследия сельского поселения	1 лист
<b>Часть 3</b>	<b>Электронная версия проекта</b>	
	Текстовые материалы в формате «*.doc», (документ Word 97-2003) «*.xml», графические материалы в формате «*.jpg», «*.pdf», векторные данные в формате «*.gml»	1 CD
	<b>Приложение 1</b>	
	Сведения, предусмотренные п.3.1. ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст. 30 Градостроительного кодекса. Том 3.	

**Содержание.**

<b>1. Введение .....</b>	<b>6</b>
<b>2. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов Батуринского сельского поселения, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости Батуринского сельского поселения.....</b>	<b>7</b>
<b>2.1. Село Батурино .....</b>	<b>8</b>

## 1. Введение

Границы населенных пунктов Батуринского сельского поселения ранее были установлены в соответствии с документом территориального планирования (генеральный план), утвержденным решением Совета депутатов Батуринского сельского поселения Асиновского муниципального района Томской области от 26.05.2014 г. № 92 «Генеральный план муниципального образования "Батуриновское сельское поселение"».

Настоящими изменениями границы населенного пункта село Батурино изменяются по сравнению с данными генерального плана 2014 года. Границы остальных населенных пунктов поселения не претерпели изменений и их координаты имеются в Едином Государственном Реестре Недвижимости (ЕГРН) и в настоящем документе не приводятся.

Землеустроительное дело подготовлено в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года;
- Федеральный закон от 18 июня 2001 г. N 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2009 г. N 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;
- Приказом Минэкономразвития России от 03.06.2011 N 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказом Минэкономразвития России от 04 мая 2018 года № 236 «Об установлении форм графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон»;
- Приказом Минэкономразвития России от 1 марта 2016 г. № 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения».

**2. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов Батуринского сельского поселения, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости Батуринского сельского поселения**

## 2.1. Село Батурино

Лист №

### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница населенного пункта с. Батурино Батуринского сельского поселения Асиновского района Томской области  
(изменение местоположения)

#### Сведения об объекте

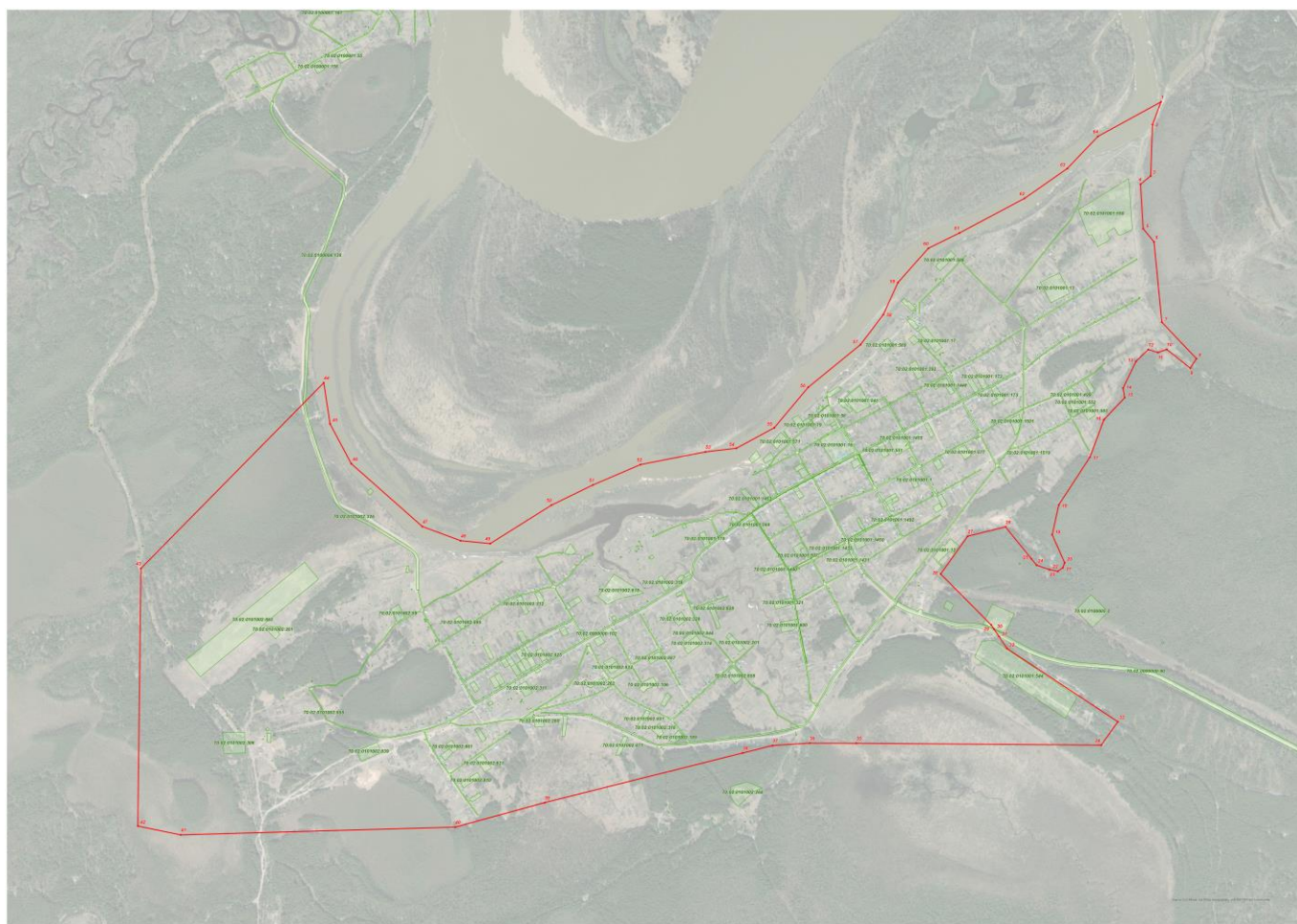
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Томская область, Асиновский район, населенный пункт с. Батурино
2.	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	744,91 га ± 0,09 га
3.	Иные характеристики объекта	—



### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница населенного пункта с. Батурино Батуриного сельского поселения Асиновского района Челябинской области  
(изменение местоположения)

### План границ объекта



Масштаб 1:5000

### Используемые условные знаки и обозначения:



1

Характерная точка границы объекта, обозначение характерной точки

Граница объекта (населенного пункта)

Границы земельных участков, сведения о границах которых содержатся в едином государственном реестре недвижимости

74:10:0101001:55

Кадастровый номер земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_

Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план)

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Граница населенного пункта с. Батурино Батурино селского поселения Асиновского района Томской области  
(изменение местоположения)

**Сведения о местоположении границ**

**1. Система координат МСК 70 (Зона-5)**

**2. Сведения о характерных точках границ**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание закрепления точки
	Y	X		
1	2	3	4	5
1	494109,63	5159396,86	Геодезический метод 0.1	
2	494005,26	5159357,89	Геодезический метод 0.1	
3	493771,48	5159349,77	Геодезический метод 0.1	
4	493733,40	5159303,23	Геодезический метод 0.1	
5	493530,42	5159315,20	Геодезический метод 0.1	
6	493469,69	5159364,98	Геодезический метод 0.1	
7	493103,07	5159400,66	Геодезический метод 0.1	
8	492936,29	5159558,80	Геодезический метод 0.1	
9	492893,07	5159530,25	Геодезический метод 0.1	
10	492978,95	5159422,84	Геодезический метод 0.1	
11	492964,53	5159382,86	Геодезический метод 0.1	
12	492978,26	5159338,98	Геодезический метод 0.1	
13	492923,97	5159282,59	Геодезический метод 0.1	
14	492801,09	5159223,41	Геодезический метод 0.1	
15	492758,15	5159231,06	Геодезический метод 0.1	
16	492657,09	5159135,78	Геодезический метод 0.1	
17	492486,38	5159072,13	Геодезический метод 0.1	
18	492268,30	5158929,77	Геодезический метод 0.1	
19	492131,77	5158899,77	Геодезический метод 0.1	
20	492003,66	5158956,39	Геодезический метод 0.1	
21	491980,64	5158948,06	Геодезический метод 0.1	
22	491964,60	5158924,95	Геодезический метод 0.1	
23	491972,42	5158887,94	Геодезический метод 0.1	
24	491992,55	5158828,22	Геодезический метод 0.1	
25	492022,39	5158803,86	Геодезический метод 0.1	
26	492167,65	5158686,09	Геодезический метод 0.1	
27	492124,66	5158513,13	Геодезический метод 0.1	
28	491952,31	5158389,97	Геодезический метод 0.1	
29	491719,43	5158620,91	Геодезический метод 0.1	
30	491700,56	5158633,59	Геодезический метод 0.1	
31	491667,03	5158656,13	Геодезический метод 0.1	
32	491611,54	5158693,44	Геодезический метод 0.1	
33	491277,03	5159199,70	Геодезический метод 0.1	
34	491170,15	5159123,48	Геодезический метод 0.1	
35	491178,80	5158004,06	Геодезический метод 0.1	
36	491179,36	5157790,94	Геодезический метод 0.1	
37	491168,41	5157621,56	Геодезический метод 0.1	
38	491134,33	5157485,45	Геодезический метод 0.1	

39	490907,28	5156579,30	Геодезический метод 0.1	
40	490795,43	5156171,03	Геодезический метод 0.1	
41	490760,23	5154917,02	Геодезический метод 0.1	
42	490800,28	5154720,73	Геодезический метод 0.1	
43	491977,85	5154735,28	Геодезический метод 0.1	
44	492826,25	5155570,61	Геодезический метод 0.1	
45	492638,68	5155599,19	Геодезический метод 0.1	
46	492456,51	5155696,17	Геодезический метод 0.1	
47	492169,23	5156020,94	Геодезический метод 0.1	
48	492104,37	5156196,33	Геодезический метод 0.1	
49	492091,16	5156331,13	Геодезический метод 0.1	
50	492266,77	5156611,22	Геодезический метод 0.1	
51	492358,86	5156800,14	Геодезический метод 0.1	
52	492452,36	5157018,44	Геодезический метод 0.1	
53	492510,17	5157314,55	Геодезический метод 0.1	
54	492526,81	5157456,30	Геодезический метод 0.1	
55	492620,43	5157629,42	Геодезический метод 0.1	
56	492805,70	5157784,69	Геодезический метод 0.1	
57	493000,49	5158023,72	Геодезический метод 0.1	
58	493137,21	5158127,55	Геодезический метод 0.1	
59	493284,21	5158194,70	Геодезический метод 0.1	
60	493440,59	5158333,44	Геодезический метод 0.1	
61	493510,58	5158475,66	Геодезический метод 0.1	
62	493668,77	5158773,16	Геодезический метод 0.1	
63	493805,37	5158968,75	Геодезический метод 0.1	
64	493951,81	5159108,31	Геодезический метод 0.1	
1	494109,63	5159396,86	Геодезический метод 0.1	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы				
-		-	-	-
4. Сведения о частях границ, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения				
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ		
от точки	до точки			
1	2	3		
-	-	-		
Площадь земельного участка		га.		